



רשומות

ילקוט הפרסומים

4 בינואר 2017

7414

ו' בטבת התשע"ז

עמוד

עמוד

הודעה על אמצעים חופשיים לפי צו הפיקוח על
מצרכים ושירותים (עיסוק באמצעי הצפנה) 1212
הודעות מאת רשות הרישוי לגז טבעי בדבר הסטת תוואי
והקטנת קווי בניין לפי חוק התכנון והבנייה 1213
הודעות לפי החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים
לדיור (הוראת שעה) ולפי חוק התכנון והבנייה 1217
בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט 1250
הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות 1251
הודעות מאת הציבור 1252
הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר 1261

מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות
לצורך תמיכה בקופות החולים המבצעות תכנית
לשיפור הזמינות של בדיקות MRI 1200
**מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות
לבתי חולים כלליים בעד השתלמות עמיתים
בדימות בדגש על תהודה מגנטית (MRI) 1203**
מבחנים לתמיכה של משרד הבריאות בבתי חולים
ציבוריים-כלליים בעד השגת יעדים במודל
התמרון במסגרת התכנית הלאומית למניעת
זיהומים נרכשים במערכת הבריאות 1206

מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות לצורך תמיכה בקופות החולים המבצעות תכנית לשיפור הזמינות של בדיקות MRI

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985¹, ובהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסמים בזה מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות לצורך תמיכה בקופות החולים המבצעות תכנית לשיפור הזמינות של בדיקות MRI, כמפורט להלן:

תקנה תקציבית מספר: 24200317 (להלן – התקנה התקציבית)

1. כללי

- (א) ועדת התמיכות של המשרד (להלן – הוועדה) תרון בעניין תמיכה מתקציב המשרד לפי הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה במוסדות ציבור ולדיון בהן (להלן – הנוהל).
- (ב) התמיכה עצמה צריך שתניתן, אם אכן נכון וראוי לתתה, על פי עקרונות של סבירות ושוויון.
- (ג) בבואה לדון ולהחליט בכל בקשה לתמיכה, תשקול הוועדה את כל נסיבותיו של העניין, תוך יישום שוויוני, אחיד וענייני של המבחנים שנקבעו.
- (ד) כל שיקולה של הוועדה יהיו ענייניים, תוך הפעלת אמות מידה מקצועיות, ככל שידרש לפי נסיבות העניין; הוועדה תנמק את החלטותיה.
- (ה) חלוקת הסכום המיועד לתמיכות בתקציב השנתי של המשרד תיעשה לפי תחומי הפעילות, בכפוף לאמור במבחנים אלה ובחוק התקציב לשנת התקציב השוטפת.

2. הגדרות

במבחנים אלה –

- "הגידול הבסיסי" – הגידול בהיקף הרכש של קופת חולים בשנת 2015 לעומת שנת 2014, בתוספת 2% ובחזקת (שנת התמיכה פחות שנת הבסיס); היקף הגידול הבסיסי בשנת התמיכה הראשונה יתואם כך ששיעור הגידול הבסיסי יבסס להיקף הרכש בשנת הבסיס לא יעלה על 8% ולא יפחת מ-3%;
- "היקף הרכש" – סכום המהווה את מכפלת כמות השירותים שבוצעו על ידי קופת החולים, במימון ציבורי, במחיר המחירון בהנחה ממוצעת, לכל פעולה בשנה הנוגעת לעניין;
- "הנחה ממוצעת" – הנחה של 18% ממחיר המחירון;
- "חוק ביטוח בריאות" – חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994 (להלן – החוק);
- "מחיר המחירון" – המחיר לפי תעריף ב' של מחירון משרד הבריאות לשירותים אמבולטוריים ולשירותי אשפוז שנקבע לפי חוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996, לשנת התמיכה הנוגעת לעניין;
- "מספר המבוטחים המשוקלל" – כמשמעותו בסעיף 17 לחוק ביטוח בריאות ולפי דרך החישוב הקבועה בתקנות ביטוח בריאות ממלכתי (הקצאה לקופות החולים), התשנ"ה-1995;
- "הפעילות התוספתית" – היקף הרכש של קופת חולים בשנת התמיכה בניכוי רצפת הבסיס;
- "קודי שירות מזכים" – כמות השירותים שבוצעה בשנה נתונה מתוך רשימת השירותים שבתוספת למבחנים אלה;
- "קופת חולים" – כהגדרתה בחוק ביטוח בריאות;
- "רצפת הבסיס" – היקף הרכש של קופת החולים בשנת הבסיס בתוספת הגידול הבסיסי;
- "שנת הבסיס" – שנת 2015.

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"פ התשע"ג, עמ' 3172 ועמ' 5152; התשע"ד, עמ' 472; התשע"ה, עמ' 658.
(הגידול בהיקף הרכב + 2%)

³ ס"ח התשנ"ד, עמ' 156.

⁴ כפי שמופיע באתר האינטרנט של משרד הבריאות <http://www.health.gov.il/subjects/finance/taarifon/pages/pricelist.aspx>.

⁵ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192.

⁶ ק"ת התשנ"ח, עמ' 493.

מטרת התמיכה לפי מבחנים אלה היא קיצור זמני ההמתנה לבדיקות MRI, שיפור הזמינות של בדיקות אלה והבטחת איכותן.

4. תנאי סף לזכאות לקבלת כספי התמיכה

- קופת חולים תהיה זכאית לתמיכה, לפי מבחנים אלה, אם היא עומדת בתנאים אלה:
- (א) קופת החולים הציגה תכנית ביצוע מפורטת לשיפור הזמינות של בדיקות MRI הכוללת את כמות השירותים הצפויה אצל כל ספק MRI וכן את אופן הבקרה לביצוע שירותים אלה (להלן – תכנית הביצוע המפורטת). ותכנית זו אושרה על ידי משרד הבריאות; על תכנית הביצוע המפורטת לכלול את כלל קודי השירות לבדיקות MRI כמפורט בתוספת; קודי שירות שיווספו לאחר המועד האמור ייכללו בתכנית משרד הבריאות לשיפור הזמינות של בדיקות MRI אם ניתנה עליהם הודעה לכלל קופות החולים;
 - (ב) היקף הרכש של קופת החולים בעד קודי השירות המזכים עלה על רצפת הבסיס;
 - (ג) קופת החולים תרכוש שירותים מספקי MRI שאושרו על ידי משרד הבריאות להיכלל בתכנית משרד הבריאות לשיפור הזמינות של בדיקות MRI; רשימת ספקי ה-MRI תועבר לקופת החולים בעת אישור תכנית הביצוע המפורטת;
 - (ד) קופת החולים תנפיק טופס 17 לפי קוד השירות לכל ספק MRI שאליו היא מפנה מבין הספקים המשתתפים בתכנית משרד הבריאות לשיפור הזמינות של בדיקות MRI;
 - (ה) קופת החולים תעביר דיווחים שוטפים של כמויות הביצוע של בדיקות MRI בהתאם להנחיות משרד הבריאות; לא יתנתן תמיכה בעד קודי שירות שניתנה להם תמיכה במבחני תמיכה אחרים של משרד הבריאות;
 - (ו) קופת החולים תמנה אחראי מטעמה על תכנית משרד הבריאות לשיפור הזמינות של בדיקות MRI שיעמוד בקשר עם הגורמים הנוגעים לעניין במשרד הבריאות ובמשרד האוצר לרבות העברת דיווחים כנדרש וכל מידע שיתבקש על ידי משרדים אלה לטובת יישום התכנית האמורה.

5. אופן חלוקת כספי התמיכה

- (א) מתוך הסכום הכולל לתכנית משרד הבריאות לשיפור הזמינות של בדיקות MRI, תוקצה לכל קופת חולים מסגרת תמיכה בשיעור השווה לשיעור חלקה היחסי במספר המבוטחים המשווקלל בחודש ינואר של שנת התמיכה הרלוונטית, מסך כספי התמיכה בעבור אותה שנה, בהתאם להוראות מבחנים אלה.
- (ב) כל קופת חולים תהיה זכאית לתמיכה על פי היקף הפעילות התוספתית בשנת התמיכה אצל כלל ספקי ה-MRI שנכללו בתכנית הביצוע המפורטת, כשהוא מוכפל במחיר המחירון של קוד השירות המזכה בהנחה הממוצעת; סכום התמיכה יחולק בין קופות החולים הזכאיות לתמיכה בהתאם למבחנים אלה.
- (ג) קופת החולים תהיה זכאית לתמיכה בעבור שירותים שלגביהם הציגה אסמכתה כי הסכמי הרכש בעבור הפעילות התוספתית נפרדים לחלוטין מהסכמי הרכש השוטפים בין קופת החולים לאותו ספק; האסמכתה תוצג בעד כל ספק MRI שנכלל בתכנית הביצוע המפורטת ושה-CAP – חל עליו.
- (ד) התמיכה תועבר לקופת החולים בהתאם לקצב מימוש תכנית הביצוע המפורטת ועל פי תיאום כמות השירותים הסופית שנעשתה בין קופות החולים לספקי ה-MRI.
- (ה) על אף האמור בסעיף קטן (ד), לטובת סגירת השנה החשבונאית, כל קופת חולים תהיה זכאית ברבעון האחרון בשנה לתמיכה על פי כמויות השירותים הידועות שבוצעו לאותה התקופה באקסטרפולציה לשארית השנה; ככל שמבחנים אלה יעמדו בתוקפם בשנה העוקבת, יעודכן סכום התמיכה ברבעון הראשון של השנה העוקבת, בדרך של הגדלת סכום התמיכה או בדרך של קיזוז, בהתאם לכמויות השירותים הסופיות שבוצעו ברבעון האחרון של השנה.

6. תחילה ותוקף

תחילתם של מבחנים אלה ביום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016) והם יעמדו בתוקפם עד יום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017).

תוספת
קודים לדיווח

שם השירות	קוד השירות
MRI מפרק/י הלסת	70336
MRI ארובות עיניים, פנים וצוואר	70540
MRA מוח, תעריך לבדיקה	70544
MRA ראש ו/או צוואר, תעריך לבדיקה	70547
MRI מוח, כולל גזע המוח	70551
MRI בית החזה	71550
MRA בית החזה, למעט שריר הלב, תעריך לבדיקה	71555
MRI תעלה ועמוד שדרה צווארי, לנבדק ליום	72141
MRI תעלה ועמוד שדרה גבי, לנבדק ליום	72146
MRI תעלה ועמוד שדרה מותני, לנבדק ליום	72148
MRA תעלת עמוד שדרה ותכולתה, תעריך לבדיקה	72159
MRA אגן, תעריך לבדיקה	72198
MRI מפרקי הגף העליון, לנבדק ליום	73221
MRA גף עליון, תעריך לבדיקה	73225
MRI מפרקי הגף התחתון, לנבדק ליום	73721
MRA גף תחתון, תעריך לבדיקה	73725
MRI בטן, לנבדק ליום	74181
MRA בטן, תעריך לבדיקה	74185
MRI מבנה לב, לנבדק ליום	75552
MRI תפקוד לב, בלא/עם מבנה, מבחן מלא, לנבדק ליום	75554
MRI ספקטרוסקופיה, לנבדק ליום	76390
MRI שד, דו-צדדי	77059
MRI, בדיקה במערכת תהודה מגנטית, למעט בדיקות שלהן קוד מיוחד	L0444
MRI בהרדמה כללית, תעריך לבדיקה	L0446
MR ארתרוגרפיה	L0550
MRI דימות תפקודי, FMRI	L0554
MRI מיילדותי להדגמת העובר, תעריך לעובר אחד	L2190
MR אנטרופיה	L2195
MRI אגן/אברי מין, למעט ערמונית	L2196
MRI ערמונית	L2197
ביופסיה/פעולה כירורגית בהנחיית MRI, למעט שד, במסגרת אמבולטורית	77021

קוד השירות	שם השירות
19085	ביופסיה של השד בהנחיית MRI, תעריף לשד אחד
L0745	תוספת בעבור בדיקת MRI לנבדק עם קוצב לב
L0748	תוספת בעבור חומר ניגוד לבדיקת MRI
G00R3	ביופסיה בהנחיית MRI, למעט שר, באשפוז
L0749	MRI, תוספת לבדיקה עם גדוליניום

כ"ה בכסלו התשע"ז (25 בדצמבר 2016)

(חמ 1888-3-12ה)

(803-35-2016-000211)

יעקב ליצמן
שר הבריאות

מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות לבתי חולים כלליים בעד השתלמות עמיתים בדימות

בדגש על תהודה מגנטית (MRI)

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985¹, ובהתייחסות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסמים בזה מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות (להלן – המשרד) לבתי חולים כלליים בעד השתלמות עמיתים בדימות בדגש על תהודה מגנטית (MRI).

תקנה תקציבית מספר: 24192002

1. כללי

(א) ועדת התמיכות של המשרד (להלן – הוועדה) תדון בעניין תמיכה מתקציב המשרד בהתאם לנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה במוסדות ציבור ולדיון בהן (להלן – הנוהל).

(ב) התמיכה עצמה צריך שתניתן, אם אכן נכון וראוי לתתה, על פי עקרונות של סבירות ושוויון.

(ג) בבואה לדון ולהחליט בכל בקשה לתמיכה, תשקול הוועדה את כל נסיבותיו של העניין, תוך יישום שוויוני, אחיד וענייני של המבחנים שנקבעו.

(ד) כל שיקוליה של הוועדה יהיו ענייניים, תוך הפעלת אמות מידה מקצועיות, ככל שיידרש לפי נסיבות העניין; החלטת הוועדה תהיה מנומקת.

2. הגדרות

"בית חולים מקבל" – בית חולים ציבורי כללי שבו תיערך השתלמות עמיתים לרופא אחד או יותר;

"בית חולים ציבורי כללי" – כהגדרתו בסעיף 19 לחוק לשינוי סדרי עדיפויות לאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנים 2013 ו-2014), התשע"ג-2013²;

"השתלמות עמיתים" – השתלמות עמיתים בדימות, לרבות תתי-התחומים בדימות, המוכרת על ידי המועצה המדעית של ההסתדרות הרפואית בישראל;

"מוסד רפואי שולח" – בית חולים ציבורי כללי או קופת חולים שהוא המעסיק העיקרי של הרופא המועמד להשתלמות עמיתים בדגש על MRI;

"קופת חולים" – כהגדרתה בחוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994³.

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"פ התשנ"ב, עמ' 2569; התשנ"ד, עמ' 4716; התשנ"ז, עמ' 1710; התש"ס, עמ' 3264; התשס"א, עמ' 402 ועמ' 1628; התשס"ב, עמ' 762; התשס"ג, עמ' 1358; התשס"ד, עמ' 107, עמ' 298 ועמ' 2030; התשס"ה, עמ' 330 ועמ' 1140.

³ ס"ח התשע"ג, עמ' 116.

⁴ ס"ח התשנ"ד, עמ' 156.

מטרת התמיכה לפי מבחנים אלה היא להכשיר רופאים לפענוח בדיקות דימות בתתי-תחומים, בדרג על MRI, וזאת באמצעות השתלמות עמיתים בדימות בבתי חולים בישראל, המוכרים על ידי המועצה המדעית של ההסתדרות הרפואית בישראל (להלן – המועצה המדעית); במבחנים אלה תתי-התחומים להשתלמות עמיתים בדימות הם: נויורדיולוגיה, דימות ילדים, דימות שד, דימות גוף, דימות שריר ושלד או דימות קרדיוסקולרי.

4. התנאים למתן התמיכה

(א) התמיכה לפי מבחנים אלה, תינתן למוסד רפואי שולח שהתקיימו בו כל אלה:

(1) הוא מפעיל בתחומו מכשיר MRI קבוע או שקיבל אישור עקרוני ממנהל טכנולוגיות ותשתיות רפואיות במשרד הבריאות להפעלת מכשיר MRI;

(2) הוא בית חולים, הפועל בהתאם לתנאי רישומו לפי פקודת בריאות העם⁵;

(3) הוא מעסיק במשרה מלאה את הרופא המועמד להשתלמות עמיתים, שמתקיימים בו כל אלה:

(א) הוא בעל רישיון לעסוק ברפואה בישראל;

(ב) הוא בעל תעודת מומחה ברדיולוגיה אבחנתית או שצפוי להשלים את התמחותו בתחום זה עד מועד תחילת השתלמות העמיתים; לענין השתלמות עמיתים בדימות קרדיוסקולרי – הוא בעל תעודת מומחה ברדיולוגיה אבחנתית או בעל תעודת מומחה בקרדיולוגיה או שצפוי להשלים את התמחותו באחד מתחומים אלה עד למועד תחילת השתלמות העמיתים;

(4) הוא הציג התחייבות להעסקת הרופא המועמד להשתלמות עמיתים תוך כדי ולאחר ההשתלמות, וכן את הסכמת מנהל בית החולים להשתתפותו בתכנית;

(5) הוא הציג סיכום המפרט את התחייבותו של הרופא המועמד להשתלמות עמיתים להמשיך עבודתו במוסד הרפואי השולח בתום תקופת השתלמות העמיתים, לתקופה של 3 שנים;

(6) הוא מאשר כי הרופא המועמד להשתלמות עמיתים יימצא בבית החולים המקבל ארבעה ימי עבודה מלאים במשמרת בוקר בשבוע עבודה, לכל הפחות, למשך שנה; במקרים שבהם לא ניתן לבצע השתלמות עמיתים במתכונת מלאה ושאושרו מראש על ידי ראש מינהל טכנולוגיות ותשתיות רפואיות במשרד הבריאות, תאפשר השתלמות עמיתים במשך שנתיים, כאשר הרופא המועמד להשתלמות העמיתים יימצא בבית החולים המקבל שני ימי עבודה מלאים במשמרת בוקר בשבוע עבודה, לכל הפחות, למשך שנתיים;

(7) הוא הציג סיכום בינו לבין הרופא המועמד להשתלמות עמיתים ובית החולים המקבל, המפרט את תחום ההשתלמות ואת מועד תחילת ההשתלמות והיקפה, בטרם קבלת כספי התמיכה.

(ב) תמיכה לפי מבחנים אלה, תינתן לבית חולים מקבל שהתקיימו בו כל אלה:

(1) הוא בית חולים ציבורי כללי שאינו בית חולים ממשלתי, המפעיל בתחומו מכשיר MRI קבוע אחד לפחות;

(2) הוא פועל בהתאם לתנאי רישומו לפי פקודת בריאות העם;

(3) יש בו מחלקה מוכרת, או שבית החולים הגיש בקשה להכיר ביחידה הפועלת בו כמחלקה מוכרת, לצורך השתלמות עמיתים על ידי המועצה המדעית, באחד או יותר מהתחומים המפורטים בסעיף 3 למבחנים אלה;

(4) הוא הציג סיכום בינו לבין הרופא המועמד להשתלמות עמיתים ובית החולים השולח, המפרט את תחום ההשתלמות ואת מועד תחילת ההשתלמות והיקפה, בטרם קבלת כספי התמיכה;

(5) הוא ראוי לארח להשתלמות עמיתים עד שני רופאים, בכל תחום מהתחומים המפורטים בסעיף 3 למבחנים אלה;

⁵ ע"ר 1940, תוס' 1, עמ' 191.

(6) הוא הציג אישור רכש בעד הצטיידות חר־פעמית לתחנת עבודה לרופא מומחה ברדיולוגיה, לצורך השתלמות העמיתים.

5. סכום התמיכה ואופן חלוקתה

- (א) התמיכה במוסד רפואי שולח בעבור השתלמות עמיתים תינתן בעד לא יותר משתי בקשות חדשות בשנה.
- (ב) סך התמיכה שיקבל כל מוסד רפואי שולח יהיה 80% משכר בסיס שנתי ממוצע של רופא מומחה, בעד כל רופא שבהשתלמות עמיתים לפי מבחנים אלה; לעניין מבחנים אלה, שכר בסיס שנתי ממוצע של רופא מומחה הוא 400,000 שקלים חדשים.
- (ג) סך התמיכה שיקבל כל בית חולים מקבל בעבור הצטיידות חר־פעמית לפי מבחנים אלה יהיה 60,000 שקלים חדשים או סכום עלות הרכש בעד הצטיידות חר־פעמית כאמור בסעיף 4(ב)6 למבחנים אלה, לפי הנמוך מביניהם, וזאת בעד כל רופא בהשתלמות עמיתים.
- (ד) התמיכה במוסד רפואי שולח ובבית חולים מקבל תינתן רק לאחר הצגת אישור המועצה המדעית על תחילת השתלמות העמיתים.

6. נהלים

- (א) התמיכה במוסד רפואי שולח תינתן על פי השלבים האלה:
- (1) 75% מסכום התמיכה יינתן בעת הצגת אישור המועצה המדעית על תחילת השתלמות העמיתים;
- (2) 25% מסכום התמיכה יינתן בעת הצגת תעודה מאת המועצה המדעית על סיום ועמידה בדרישות השתלמות העמיתים.
- (ב) משרד הבריאות יהיה רשאי לדרוש חזרה עד מחצית מסכום התמיכה אם הרופא, שבעדו קיבל המוסד הרפואי השולח תמיכה לפי מבחנים אלה, לא השלים את השתלמות העמיתים.

7. תנאים נוספים למתן התמיכה

- (א) במסגרת הבקשה לתמיכה בעד תחום הפעילות הנתמכת לפי מבחנים אלה, לא יבקש המוסד תמיכה בעד הוצאות שהוצאו במסגרת תחום פעילות הנתמך.
- (ב) לא תינתן תמיכה למוסד שאינו משתף פעולה עם ביקורת מטעם המשרד בשנת הגשת הבקשה.
- (ג) לא תינתן תמיכה לפעילות הנתמכת בידי משרד ממשלתי אחר; לא תינתן תמיכה בעד פעילות שהמשרד משתף בה בדרך אחרת.
- (ד) בלי לגרוע מן האמור בנוהל, מוסד אשר עשה שימוש בלתי נאות בכספי התמיכה, היינו השתמש בהם שלא בעבור הפעילות שלשמה ניתנו, שימש כעמותת צינור לשם העברת הכספים לגוף אחר או הגיש דיווחים כוזבים לגבי כספי התמיכה שאושרו לו, תישלל אפשרותו לקבל תמיכה מן המשרד בשנתיים שלאחר מכן.

8. תוקף

תחילתם של מבחנים אלה ביום כ"ד באייר התשע"ו (1 ביוני 2016) ותוקפם עד יום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2018).

כ"ה בכסלו התשע"ז (25 בדצמבר 2016)

(חמ 1888-3)

(127-803-35-2016-000212)

יעקב ליצמן
שר הבריאות

מבחנים לתמיכה של משרד הבריאות בבתי חולים ציבוריים-כלליים בעד השגת יעדים במודל התמרוץ במסגרת התכנית הלאומית למניעת זיהומים נרכשים במערכת הבריאות

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985¹, ובהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסמים בזה מבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד הבריאות (להלן – המשרד) לתמיכה בבתי חולים ציבוריים-כלליים בעד השגת יעדים במודל התמרוץ במסגרת התכנית הלאומית למניעת זיהומים נרכשים במערכת הבריאות, אשר יוכיחו מצוינות בפעילות לצמצום זיהומים נרכשים:

תקנה תקציבית מספר: 24192002

1. כללי

- (א) ועדת התמיכות של המשרד (להלן – הוועדה) תדון בעניין תמיכה מתקציב המשרד בהתאם לנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה במוסדות ציבור ולדיון בהן (להלן – הנוהל).
- (ב) התמיכה עצמה צריך שתינתן, אם אכן נכון וראוי לתתה, על פי עקרונות של סבירות ושוויון.
- (ג) בבואה לדון ולהחליט בכל בקשה לתמיכה, תשקול הוועדה את כל נסיבותיו של העניין, תוך יישום שוויוני אחד ווענייני של המבחנים שנקבעו.
- (ד) כל שיקוליה של הוועדה יהיו ענייניים, תוך הפעלת אמות מידה מקצועיות, אם יידרש לפי נסיבות העניין; החלטת הוועדה תהיה מנומקת.

2. הגדרות

במבחנים אלה –

- "אחות למניעת זיהומים" – אחות בעלת הסמכה מקורס על-בסיסי במניעת זיהומים שקיבל הכרה רשמית של המשרד;
- "בית חולים ציבורי כללי" – כהגדרתו בסעיף 19 לחוק לשינוי סדרי עדיפויות לאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנים 2013 ו-2014), התשע"ג-2013²;
- "מחלקה" – מחלקה המופיעה ברישיון בית החולים שנתן משרד הבריאות;
- "מענק" – תגמול בהתאם לניקוד היחסי של בית חולים במודל מנורמל למספר המיטות;
- "מערך למניעת זיהומים" – הגוף האחראי בבית חולים על מכלול הפעילויות הנדרשות לבקרה ולמניעת זיהומים נרכשים בבית החולים;
- "רופא למניעת זיהומים" – רופא מומחה במחלות זיהומיות המועסק ב־50% משרה לפחות במערך מניעת זיהומים בבית החולים;
- "התקופה הנבחנת" – כ"ד באייר התשע"ו (1 ביוני 2016) עד יום א' בכסלו התשע"ז (1 בדצמבר 2016).

3. מטרת התמיכה

מטרתה של תמיכה לפי מבחנים אלה לעודד בתי חולים ציבוריים כלליים להפחית את מקרי הופעת הזיהומים בהם.

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² ר"פ התשע"ג, עמ' 3172 ועמ' 5152; התשע"ד, עמ' 472; התשע"ה, עמ' 658; התשע"ו, עמ' 10192.

³ ס"ח התשע"ג, עמ' 116.

4. תנאי סף למתן התמיכה

(א) תמיכה לפי מבחנים אלה, תינתן לבית חולים ציבורי כללי, שהתקיימו בו כל אלה:

(1) הוא אינו בית חולים ממשלתי;

(2) הוא פועל לפי תנאי רישומו לפי פקודת בריאות העם, 1940⁴.

5. אמות המידה לתמיכה

חלקו של בית החולים בסכום התמיכה יחושב לגבי כל תחום וקטגוריה מן המפורטים בטורים א' ו-ב' בתוספת, לפי התנאים שבטור ג'; אופן החישוב לפי טור ד', המשקל היחסי המופיע לצדם לפי טור ה'; ההנחיות הנוספות שבטור ו', וכן בכפוף לדיווח כאמור בטור ז'.

6. סכום התמיכה ואופן חלוקתה

התמיכה תינתן לבתי החולים הנמדדים לפי תוצאות ציוניהם במודל התמרוץ, במהלך התקופה הנבחנת, ובאופן יחסי כמפורט להלן:

(1) 67% מסכום התמיכה יחולק באופן יחסי בין בתי החולים, לפי הניקוד שייקבע לכל אחד מהם על פי השלבים האלה:

(א) בבתי החולים שציונם במודל התמרוץ מציב אותם בחציון התחתון מבין בתי החולים הנמדדים – הניקוד יהיה שווה למספר המיטות בבית החולים;

(ב) בבתי החולים שציונם במודל התמרוץ מציב אותם בין חציון הציונים למקום השישי – הניקוד יהיה שווה למספר המיטות בבית החולים כפול 1.5;

(ג) בבתי החולים שציונם במודל התמרוץ מציב אותם בחמש המקומות הגבוהים הניקוד יהיה שווה למספר המיטות בבית החולים כפול 2;

(2) 33% מסכום התמיכה יחולק באופן שווה בין בתי החולים, על בסיס החלוקה המפורטת להלן; גובהו של מענק בודד ייקבע על ידי חלוקת השיעור האמור מסכום התמיכה במספר הכולל של המענקים שיינתנו לפי החלוקה האמורה:

(א) בתי החולים שציוניהם במודל התמרוץ מציב אותם בחציון התחתון מבין בתי החולים הנמדדים, יקבלו מענק בודד;

(ב) בתי החולים שציוניהם במודל התמרוץ מציב אותם בין חציון הציונים למקום השישי, יקבלו מענק וחצי;

(ג) בתי החולים בחמשת המקומות הגבוהים יקבלו מענק כפול.

7. אי-מתן תמיכה

התמיכה לא יינתנו לבית חולים –

(1) שאינו משתף פעולה עם ביקורת מטעם המשרד בשנת התמיכה;

(2) אשר עשה שימוש בלתי נאות בכספי התמיכה, השתמש בהם שלא בעד הפעילות שלשמן ניתנו, שימש כעמותת צינור לשם העברת הכספים לגוף אחר, או הגיש דיווחים כוזבים לגבי כספי התמיכה שאושרו לו, וזאת בשנתיים שלאחר עשיית פעולה מהפעולות האמורות ובלי לגרוע מן האמור בנוהל.

⁴ ע"ר 1940, תוס' 1, עמ' 191.

תחילתם של מבחנים אלה ביום ל' בתשרי התשע"ז (1 בנובמבר 2016).

תוספת

(סעיף 5)

אמות המידה לתמיכה

טור א' תחום	טור ב' קטגוריה	טור ג' דרישה	טור ד' אופן החישוב	טור ה' משקל לקטגוריה	טור ו' הערות	טור ז' גורם מדרוח
1. יחידה למניעת זיהומים	אחיות למניעת זיהומים	אחות ל-200 מיטות ברישיון	אחוזי משרה של אחיות העובדות בפועל במערך למניעת זיהומים/ מספר המיטות ברישיון	150%	בשנת 2016 ייספרו האחיות שמועסקות בפועל במניעת זיהומים ביחידה למניעת זיהומים ובשנת 2017 ייוספו למניין רק אחיות חדשות שעברו הכשרה ייעודית, או שנמצאות בקורס על-בסיסי; פעילות בתחום בריאות העובד לא תיכלל במניין המשרות; מועד קובע לדיווח למנהל רפואה 07/12/16	דיווח בית החולים צריך לכלול רשימה שמית כולל אחוזי משרה
רופא למניעת זיהומים	רופא מומחה במחלות זיהומיות המועסק ב-50% משרה לפחות במניעת זיהומים	רופא מומחה במחלות זיהומיות המועסק ב-50% משרה לפחות במניעת זיהומים	ציון בינארי	100%	בשנת 2017: (1) העסקה בלמעלה מ-50% משרה תקנה ניקוד גבוה יותר באופן רציף עד 100% משרה (2) על בית חולים הגדול מ-400 מיטות, למנות רופא למנהל יחידה למניעת זיהומים	דיווח בית החולים צריך לכלול רשימה שמית כולל אחוזי משרה

טור א' תחום	טור ב' קטגוריה	טור ג' דרישה	טור ד' אופן החישוב	טור ה' משקל לקטגוריה	טור ו' הערות	טור ז' גורם מדרוח
2. הכשרה	השתתפות אחריות בהכשרה על-בסיסית למניעת זיהומים	רישום של אחרות אחת לפחות לקורס על-בסיסי במניעת זיהומים שייפתח בינואר 2017	בינארי	50%	על בתי חולים שמעוניינים לרשום אחרות לקורס לפנות למינהל רפואה ולמינהל הסיעוד; לפי הדרישה נשקול פתיחת קורסים נוספים או הגדלת מספר המקומות בקורס קיים	דיווח ממינהל סיעוד במשרד הבריאות למינהל רפואה
3. תשתיות	חדרי בידוד בלחץ שלילי עם סינון אוויר נפלט דרך HEPA	חדר בידוד אחד הכולל שירותים, בלחץ שלילי עם סינון פליטת אוויר דרך HEPA (בלא חשיבות למיקום המנוע) בכל מחלקה פנימית, מחלקת ילדים, טיפול נמרץ כללי מבוגרים וחדר מיון	הימצאות חדר מותאם בכל מחלקת יעד; יינתן ציון לפי אחוז המחלקות שבהן יש חדר בידוד לפי דרישה זו	50%	המשקל יעלה בשנה הבאה	דיווח בית החולים למנהל רפואה צריך לכלול דיווח חתום בידי מהנדס בית החולים כי בחדר המותאם קיים לחץ שלילי כאשר המערכת עובדת
4. תשתיות	מחשוב	התחלת עבודה על בניית ממשק בין המעבדה הבקטריולוגית וה-ATD למרכז הארצי למניעת זיהומים שתאפשר דיווח בזמן אמת על מקרי זיהומים נרכשים בבתי חולים	בינארי	50%	בשנת 2017 – חיבור מערכת ATD ומיקרוביולוגיה למערכת ארצית למניעת זיהומים והטמעה של WEB SERVICE (מערכת התראת חיידקים עמידים) למערכות המחשוב של בית החולים	על פי דיווח אגף מחשוב במשרד הבריאות למינהל רפואה

טור א' תחום	טור ב' קטגוריה	טור ג' דרישה	טור ד' אופן החישוב	טור ה' משקל לקטגוריה	טור ו' הערות	טור ז' גורם מדויח
5. מדדים ונהלים	שיפור האבחון המעבדתי	1 טיפול מעבדתי בסיקורים לחיידקים עמידים בשעות הערב ובסופי שבוע 2 מתן תוצאה לטוקסין קלוסטרידיום ביום קבלת הדגימה במעבדה 3 עבודה לפי כללי החוזר לביצוע זיהוי מולקולרי של מנגנוני עמידות ל-CRE	בינארי לכל קריטריון	60%	2% לכל קריטריון מעבדתי	דיווח בית החולים למינהל רפואה
ועדה מוסדית למניעת זיהומים	קיום ועדה מוסדית פעילה למניעת זיהומים	קיום ועדה מוסדית פעילה למניעת זיהומים	בינארי	60%	בשנת 2016 כינוס הוועדה פעם אחת לפחות ברבעון האחרון והעברת הפרוטוקול למינהל רפואה; בשנת 2017 יידרש כינוס הוועדה ארבע פעמים לפחות בשנה	דיווח בית החולים צריך לכלול הצגת פרוטוקול של ישיבה אחת לפחות במהלך הרבעון האחרון של שנת 2016
ועדה מוסדית לניהול מושכל של אנטיביוטיקה	קיום ועדה מוסדית פעילה לניהול מושכל של אנטיביוטיקה	קיום ועדה מוסדית פעילה לניהול מושכל של אנטיביוטיקה	בינארי	60%	בשנת 2016 כינוס הוועדה פעם אחת לפחות ברבעון האחרון והעברת הפרוטוקול למינהל רפואה; בשנת 2017 יידרש כינוס הוועדה פעמיים לפחות בשנה, קביעת יעדים מדידים ופרסום הנחיות מוסדיות לשימוש באנטיביוטיקה במצבים שכיחים	דיווח בית החולים צריך לכלול הצגת פרוטוקול של ישיבה אחת לפחות במהלך החציון האחרון של שנת 2016

טור א' תחום	טור ב' קטגוריה	טור ג' דרישה	טור ד' אופן החישוב	טור ה' משקל לקטגוריה	טור ו' הערות	טור ז' גורם מדויח
רכישות CPE (Carbapenemase Producing Enterobacteriaceae) בבדיקות קליניות	היארעות מתחת לציון החציוני של כלל המערכת באותה שנה	בינארי	70%	הציון החציוני יחושב לחודשים יולי עד אוקטובר 2016	דיווח בית החולים למינהל רפואה; הנתונים יוצגו עם הנתונים במרכז הארצי למניעת זיהומים	
רכישות CPE (Carbapenemase Producing Enterobacteriaceae) כפי שדיווח המוסד המקבל	היארעות מתחת לציון החציוני של כלל המערכת באותה שנה	בינארי	70%	הציון החציוני יחושב לחודשים יולי עד אוקטובר 2016	דיווח בית החולים למינהל רפואה; הנתונים יוצגו עם הנתונים במרכז הארצי למניעת זיהומים	
CLABSI	נדרש דיווח על היארעות CLABSI למרכז הארצי למניעת זיהומים מחודש יולי עד אוקטובר כולל	בינארי	70%	דיווח מלא למרכז הארצי למניעת זיהומים יזכה בציון	דיווח בית החולים למינהל רפואה; הנתונים יוצגו עם הנתונים במרכז הארצי למניעת זיהומים	
זיהומים בדרכי השתן	מסירת דוחות משני סקרים על זיהומים בדרכי השתן על פי הנחיית המרכז הארצי	בינארי	60%	נדרש דיווח משני סקרים כדי לקבל ניקוד	דיווח בית החולים למינהל רפואה; הנתונים יוצגו עם הנתונים במרכז הארצי למניעת זיהומים	

טור א' תחום	טור ב' קטגוריה	טור ג' דרישה	טור ד' אופן החישוב	טור ה' משקל לקטגוריה	טור ו' הערות	טור ז' גורם מדרוח
זיהומים בדרכי השתן	עמידה ברף שיעור זיהומים ל-1,000 ימי קטטר כמפורט	תוצאה בסקר האחרון של השנה: מתחת ל-3 לאלף ימי קטטר, תקנה 100% מהציון שיעור זיהומים של 3-5 לאלף ימי קטטר, תקנה 50% מהציון אם יימצא שיפור בשיעור הזיהומים לאלף ימי קטטר מהסקר האחרון של השנה הקודמת	70%	נדרש דיווח משני סקרים כדי לקבל ניקוד	דיווח בית החולים למינהל רפואה הנתונים יוצגו עם הנתונים במרכז הארצי למניעת זיהומים	גורם מדרוח
בקטרמיות CR ACINETOBACTER	ירידה של 10% למי שמעל הציון החציוני בממוצע החציון השני של השנתיים הקודמות (2014 ו-2015) וירידה של 5% למי שמתחת לציון החציוני כאמור, בהיארעות בקטרמיות CRA מתוקנן לימי אשפוז	בינארי	80%		דיווח בית החולים למינהל רפואה; הנתונים יוצגו עם הנתונים במרכז הארצי למניעת זיהומים	

כ"ו בכסלו התשע"ז (26 בדצמבר 2016)

(חמ 1888-3)

(803-35-2016-000210)

יעקב ליצמן
שר הבריאות

הודעה על אמצעים חופשיים

לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (עיסוק באמצעי הצפנה), התשל"ה-1974

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(ב) לצו הפיקוח על מצרכים ושירותים (עיסוק באמצעי הצפנה), התשל"ה-1974, אני מודיע כי לגבי אמצעי ההצפנה המפורטים להלן נתתי רישיון כללי ולפיכך הם אמצעים חופשיים:

¹ ק"ת התשל"ה, עמ' 45; התשנ"ח, עמ' 1107.

שם האמצעי	יצרן	
HP LaserJet Pro MFP M130 SERIES - M130nw (G3Q58A) / M130fw (G3Q60A)	HP – Hewlett–Packard	.1
HP LaserJet Pro M402d (C5F92A) / M402dw (C5F95A) / M402dn (C5F94A) / M402dne (C5F91A) / M402n (C5F93A) Printers	HP – Hewlett–Packard	.2
HP LaserJet Pro M203dn (G3Q46A) / M203dw (G3Q47A) Printers	HP – Hewlett–Packard	.3
Citrix Provisioning Services 7.12	Citrix	.4
tsOS V10.x	Apple	.5
ios v10.x	Apple	.6
watchOS V3.x	Apple	.7
OS X V10.12.x	Apple	.8
Cisco Catalyst 29xx Series Switches	Cisco	.9
IBM Application Discovery Licensing Server	IBM	.10
IBM Application Discovery Connect for Mianframe	IBM	.11
IBM DB2 Accessories Suite for z/OS V4.1	IBM	.12
IBM Operations Analytics for z Systems v3.1	IBM	.13
IBM Process Transformation Manager v8.8	IBM	.14
IBM Spectrum Copy Data Management, v 2.2.5	IBM	.15
Bluewolf Integrator 25.0.01 (IBM)	IBM	.16
IBM SPSS Statistics on Cloud	IBM	.17
Bluewolf Replicator 25.0.05 (IBM)	IBM	.18
SanDisk Extreme PRO USB 3.0 flash drive	SanDisk	.19
SanDisk SecureAccess Software	SanDisk	.20

י"ד בחשוון התשע"ז (15 בנובמבר 2016)
(חמ 3-9511-27)

אורי אדם
המנהל הכללי של משרד הביטחון

הודעות מאת רשות הרישוי לגז טבעי בדבר הסטת תוואי והקטנת קווי בניין

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז צפון

גמישויות בדיעבד מקטע צפוני – תמ"א 37/ב

נמסרת בזה הודעה, כי רשות הרישוי למיתקני גז טבעי מחוז צפון אישרה, בהתאם לסעיפים 12 ו-20 לתכנית מיתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת לגז טבעי, תמ"א 37/ב, את הסטת תוואי צינור הגז הטבעי והקטנת קווי הבניין הקבועים בתכנית, כמפורט ברשימה שלהלן:

מקום/מס' הגמישות	מרחב תכנון	גוש	חלקי חלקות
גז/תמ"א/37/2/1	יורעאלים	11260	4
		11261	1
גז/תמ"א/37/1/5	יורעאלים	12025	38, 33, 32, 18, 17, 16, 15
		12026	17
		11828	21
		11827	79, 46, 45, 26, 19
גז/תמ"א/37/1/6	יורעאלים	16773	1
	הגליל המזרחי	17206	11
	עפולה	17081	3, 2, 1
גז/תמ"א/37/2/1/9	יקנעם עילית	11813	56
גז/תמ"א/37/2/9	יקנעם עילית	11813	84, 46, 45, 44, 43, 42, 93, 88
		11496	14, 13, 12, 11, 9, 8, 7, 2, 1, 82, 16, 15
		11494	1
		12330	33, 30, 29
גז/תמ"א/37/2/10	יורעאלים	17082	15, 14

מקום הצגת התשריטים: תשריטי השינויים הנ"ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, רח' מעלות יצחק 29, נצרת עילית, במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה יורעאלים, מועצה אזורית עמק יזרעאל, טל' 04-6429660, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, רח' הצאלים 1, יקנעם עילית, טל' 04-9891668, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, מגדל השעון, כפר תבור, טל' 04-6772722, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עפולה, עיריית עפולה, רח' יהושע 47, טל' 04-6520346, ובמשרדי מוזכירות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, משרד הפנים, קריית בן גוריון, רח' קפלן 2, ירושלים, טל' 02-6701639/581/2, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתיאום מראש.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של המסמכים במרכז המידע הגאוגרפי-תכנוני של משרד הפנים, בטל' 03-5688634, בימים א'-ה' בשעות 09:00-16:00. מידע נוסף – באתר האינטרנט של משרד הפנים: www.moin.gov.il תחת הכותרת: מרכז מידע גאוגרפי-תכנוני (בעמוד השער).

אורי אילן

יושב ראש רשות הרישוי למיתקני גז טבעי
מחוז צפון

גמישויות בתוואי לתחנת הכוח ציפורית – תמ"א 5/ב/37 ותמ"א 1/5/ב/37

נמסרת בזה הודעה, כי רשות הרישוי למיתקני גז טבעי מחוז צפון אישרה, בהתאם לסעיפים 4.2.2 ו-6.3 לתכניות מיתאר ארציות חלקיות ברמה מפורטת לגז טבעי, תמ"א 5/ב/37 ותמ"א 1/5/ב/37, מערכות הולכת הגז הטבעי בקטע תחנת בית קשת ועד חיבור אזור התעשייה ציפורית, את הסטת תוואי צינור הגז הטבעי, צמצום רצועת הצינור, צמצום קווי בניין וצמצום תחום סקירה, כמפורט ברשימה שלהלן:

מקום/מס' הגמישות	מרחב תכנון	גוש	חלקי חלקות
קו הגז בין תחנת בית קשת לציפורית	גליל תחתון	15138	36-31 ,28 ,26-10
		15139	64-56 ,55-48 ,46-40 ,38-20 ,15-6
		15140	130-123 ,113 ,111 ,109 ,95-89 ,60-38 151 ,140-136
		15142	50 ,44-41 ,36-27 ,25 ,22-15 ,12 ,11 ,8-2
		15143	5
		15147	15-10
		15149	8 ,6
		15152	40-38 ,35 ,3-1
		15153	9 ,8 ,6-3 ,1
		15154	55 ,54 ,47 ,24-21 ,7-2
קו הגז בין תחנת בית קשת לציפורית	גליל מזרחי	16621	91 ,89 ,83 ,82 ,75 ,74 ,67
		16622	57-55 ,53-47 ,21 ,20 ,17-1
		16623	38 ,37 ,32 ,30 ,28 ,27 ,24-22 ,20 ,19 ,17-14 88 ,70 ,69 ,44 ,41 ,40
		16625	45 ,42 ,40 ,34 ,25 ,13-1
		16626	43-9 ,7-1
		16627	35-26 ,24 ,22-9
		16629	369 ,50 ,46-41 ,31 ,17-15 ,12-10 ,3
קו הגז בין תחנת בית קשת לציפורית	מקומי-מחוזי	17383	35-32 ,28 ,27 ,17-1
		17380	79 ,68 ,66-37
	מבוא העמקים	17381	71 ,69-58 ,56-54 ,52-50
		17382	112 ,80 ,79
		17384	64 ,63 ,61 ,60 ,58 ,57 ,55 ,35 ,34 ,23 ,22 ,10 93 ,91 ,90 ,88 ,84 ,81 ,78 ,75 ,72 ,69 ,67 ,66 113 ,111 ,108 ,105 ,104 ,102 ,100 ,99 ,96 ,95 131 ,130 ,128 ,114
		17385	67 ,64 ,61 ,58 ,55 ,52 ,49 ,46 ,43 ,40 ,39 ,37 82 ,79 ,76 ,73 ,70
		17400	52 ,33-31 ,28 ,27 ,25-19-21 ,17 ,15 ,13-1 68-64
		17462	87-74 ,37 ,36 ,15
		17464	80 ,79 ,77-73 ,71 ,70 ,68 ,67 ,65 ,18 ,9-6 97 ,95 ,94 ,92 ,91 ,89 ,88 ,86 ,85 ,83 ,82 111 ,109 ,107 ,106 ,104 ,103 ,101 ,100 ,98 130 ,128 ,124 ,121 ,118 ,117 ,115 ,114 ,112 141 ,134
		137	
נצרת עילית			

מקום הצגת התשריטים: תשריטי השינויים הנ"ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, רח' מעלות יצחק 29, נצרת עילית, טל' 04-6508516, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, כדורי, טל' 04-6628210, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור, מגדל השעון, טל' 04-6772333, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, רח' הציפורן 5, נצרת עילית, טל' 04-6468585, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, רח' הגלבוע 16, נצרת עילית, טל' 04-6478828, ובמשרדי מוזכירות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, משרד הפנים, קריית בן גוריון, רח' קפלן 2, ירושלים, טל' 02-6701639/581/2, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתיאום מראש.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של המסמכים במרכז המידע הגאוגרפי-תכנוני של משרד הפנים, בטל' 03-5688634, בימים א'-ה' בשעות 09:00-16:00. מידע נוסף – באתר האינטרנט של משרד הפנים: www.moin.gov.il תחת הכותרת: מרכז מידע גאוגרפי-תכנוני (בעמוד השער).

אורי אילן

יושב ראש רשות הרישוי למיתקני גז טבעי

מחוז צפון

גמישויות בתכנון לתחנת הכוח נילית – תמ"א 6/ב/37

נמסרת בזה הודעה, כי רשות הרישוי למיתקני גז טבעי מחוז צפון אישרה, בהתאם לסעיף 6.3 לתכנית מיתאר ארצית חלקית ברמה מפורטת לגז טבעי, תמ"א 6/ב/37, חיבור אזור התעשייה רמת גבריאלי לתוואי מערכת ההולכה, את הסטת תוואי צינור הגז הטבעי והקטנת קווי הבניין הקבועים בתכנית, כמפורט ברשימה שלהלן:

מקום/מס' הגמישות	מרחב תכנון	גוש	חלקי חלקות
1		17726	5
		16889	20, 6, 5
		17453	3
2 ת'		17453	6, 4, 3
		16889	1

מקום הצגת התשריטים: תשריטי השינויים הנ"ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, רח' מעלות יצחק 29, נצרת עילית, טל' 04-6508516, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, דרך העמק 1, טל' 04-6507792, ובמשרדי מוזכירות המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, משרד הפנים, קריית בן גוריון, רח' קפלן 2, ירושלים, טל' 02-6701639/581/2, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתיאום מראש.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של המסמכים במרכז המידע הגאוגרפי-תכנוני של משרד הפנים, בטל' 03-5688634, בימים א'-ה' בשעות 09:00-16:00. מידע נוסף – באתר האינטרנט של משרד הפנים: www.moin.gov.il תחת הכותרת: מרכז מידע גאוגרפי-תכנוני (בעמוד השער).

אורי אילן

יושב ראש רשות הרישוי למיתקני גז טבעי

מחוז צפון

הודעות לפי החוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת השעה), התשע"ד-2014, ולפי חוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע
הודעה בדבר אישור תכנית מועדפת לדיוור מס':
תמל/ 1016

שם התכנית: שכונת הרקפות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 21 לחוק לקידום הבנייה
במתחמים מועדפים לדיוור (הוראת השעה), תשע"ד-2014,
בדבר אישור תכנית מועדפת לדיוור מס': תמל/ 1016, גרסת:
הוראות - 14 תשריט - 14
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 222 / 03 / 5
שינוי 172 / 102 / 5
כפיפות תמא/ 22
כפיפות תמא/ 3
ללא שינוי 68 / 102 / 5



סרוק לצפייה במסמכים

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קואורדינטה X: 178180
קואורדינטה Y: 576413

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 38082 חלקי חלקות: 70.
גוש: 38091 חלקי חלקות: 79, 85, 93.
גוש: 38162 חלקי חלקות: 9.
גוש: 38166 חלקי חלקות: 56.
גוש: 1/100215 חלקות במלואן: 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111.
גוש: 1/100215 חלקי חלקות: 104, 112.
גוש: 100612 חלקי חלקות: 187, 188.
גוש: 100613 חלקי חלקות: 169, 428.
גוש: 100614 חלקי חלקות: 130.
גוש: 100616 חלקי חלקות: 100, 217.

לא מוסדר:

גושים בשלמות: 38609.
גוש: 38610 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38611 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38612 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38613 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38616 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38617 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38618 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38619 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38621 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38622 חלקי חלקות: 9999.
גוש: 38623 חלקי חלקות: 9999.

מסרת התכנית:

תכנון מפורט של שכונת מגורים בתחום המיועד על פי תכנית
מתאר מס' 172/102/02/5

עיקרי הוראות התכנית:

- פרוט היעודים המתאריים בתכנית מתאר מס' 172/102/02/5
- שינוי ייעוד קרקע מיעוד מגורים ברמה מתאריית למגורים
א', מגורים ב', מגורים ג', מבנים ומוסדות ציבור, דרך
מוצעת, דרך משולבת, דרך ו/או טיפול נופי, שביל, שצ"פ,
ככר עירונית, מסחר, שביל, שטחים פתוחים, ספורט ונופש,
יער, נחל, מתקנים הנדסיים, טיילת וחניון.
- קביעת זכויות בנייה, תכליות ושימושים מותרים
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
- התווית דרכים
- קביעת הוראות לפיתוח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
1/7/2016 על גבי שלטים בתחום התכנית בתאריך 5/7/2016
ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון בתאריך 26/6/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה הארצית לתכנון
ולבנייה של מתחמים מועדפים לדיוור, כנפי נשרים 22 ירושלים
טלפון: 02-5954480, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, ובאתר
באינטרנט של מינהל התכנון: www.iplan.gov.il, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל ובאתרי האינטרנט.

ערן ניצן

יושב ראש הוועדה
למתחמים מועדפים לדיוור

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0126631-01

שם התכנית: מגורים, מסחר, מבנים ומוסדות ציבור

ברחוב ירמיהו, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

0126631-01 גרסת: הוראות - 25 תשריט - 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

ביטול 2180
ביטול 2267
ביטול 62
ביטול 7542
ביטול 916

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: ירמיהו .

גושים וחלקות:

גוש: 30077, מוסדר, חלקות במלואן: 91, 103.

קואורדינטה X: 219708

קואורדינטה Y: 633240

מטרת התכנית:

הקמת מבנה למגורים, מסחר ומוסדות ציבור בן 12 קומות מעל קומת מסחר ושתי קומות מרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור תעשייה לאזור מגורים מסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת הוראות בינוי להקמת 3 מבנים למגורים מעל 2 קומות עבור בית ספר וגני ילדים וקומת מסחר במפלס רחוב ירמיהו. הכל בהתאם לנספח הבינוי (נספח ס' 1).
3. קביעת שטחי בנייה מרביים בתחום התכנית ל-12570 מ"ר.
4. שינוי בקווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים.
5. הגדלת מס' הקומות מ-4 ל-12 קומות מעל 2 קומות תת קרקעיות כאשר קומת המרתף במפלס -6.00 עבור חניה וקומה במפלס -3.00 עבור שירותים נלווים לבית הספר.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת הוראות בגין בניינים, גדרות, מדרגות וגשר הולכי רגל להריסה.
9. קביעת סה"כ יח"ד ל-100 יח"ד קטנות בשטח מרבי של 45 מ"ר.
10. קביעת הוראות למניעת מפגעים ומטרדים סביבתיים
11. קביעת הוראות עבור שטח בנוי למבני חינוך בבניין, במפלסים -3.00, -1.00, +3.50, +7.00 וקביעת הוראות להקמתו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 6/5/2016 ובילקוט הפרסומים 7257, התשעו, עמ' 5709, בתאריך 3/5/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים, טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים. www.pnim.gov.il

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0146803-101

שם התכנית: הקמת בניין חדש למסחר ומגורים
במע"ר מזרח, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0146803-101 גרסת: הוראות - 30 תשריט - 24 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

ביטול 2639

ביטול 62

כפיפות 5166 / ב

כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: חתם א טאי, שכונת מע"ר מזרח, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30525, מוסדר, חלקות במלואן: 3, 901.

קואורדינטה X: 222100

קואורדינטה Y: 632875

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש למסחרי ומגורים בין 4 קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מסחר ומגורים.
 2. קביעת הוראות בינוי להקמת מבנה מגורים ומסחר בן 4 קומות מעל 2 קומות חניה תת קרקעיות.
 3. קביעת סך שטחים בתכנית ל-1467 מ"ר שטחים מירביים .
 4. קביעת מס' הקומות ל-4 קומות מעל 2 קומות חניה תת קרקעיות .
 5. קביעת מס' יח"ד ל-4 יח"ד .
 6. קביעת הוראות פיתוח וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
 7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
 8. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.
 9. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.
 10. קביעת הוראות בגין שביל עם זיקת הנאה למעבר ברכב.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/3/2016 ובילקוט הפרסומים 7235, התשעו, עמ' 4644, בתאריך 29/3/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים. www.pnim.gov.il

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0177634-101

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע תוספת 13 בניינים
ותוספת קומות על בניין קיים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0177634-101 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	א / 2302
ביטול	62
ביטול	13297
כפיפות	מק / 5022 א
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.
בכניסה לכפר צור באהר
גוש: 30785, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
קואורדינטה X: 222222
קואורדינטה Y: 627598

מטרת התכנית:

הגדלת בנין מגורים קיים ובניית 10 מגורייני מגורים נוספים בהם סה"כ 128 יח"ד. הקמת בנין משרדים ומגורים משולב, הכולל 6 יח"ד הקמת בנין לצרכי ציבור וקביעת שטחים ציבוריים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורייני 5 מיוחד ושטח נוף פתוח לאזור מגורים ב', לדרך, לשטח ציבורי פתוח, לשטח למבנים ומוסדות ציבור ולשטח למשרדים ומגורים.
- קביעת הוראות בינוי ופיתוח ל-10 בנייני מגורים חדשים.
- קביעת הוראות בינוי לתוספת בנייה והרחבת בנין מגורים קיים.
- קביעת הוראות בינוי למבנה למשרדים ומגורים.
- קביעת בינוי למבנה ציבורי בהתאם לנספח הבינוי וכמפורט להלן:
 - קביעת בינוי לגני ילדים בקומות הקרקע.
 - קביעת בינוי לשימושים קהילתיים בקומות העליונות.
- תוספת 68 יח"ד מעבר למותר בתכנית המאושרת, סה"כ 134 יח"ד.
- קביעת שטחי הבנייה למבני המגורים. 26829 מ"ר שטחים מרביים.
- קביעת שטחי בנייה למבנה מגורים ומשרדים המשלב מסחר בקומת הקרקע. 2300 מ"ר שטחים מרביים.
- קביעת שטחי בנייה למבנה ציבורי. 1000 מ"ר שטחים מרביים.
- קביעת הוראות לפיתוח השצ"פ.
- קביעת הוראות בגין עצים להעתקה, לעקירה ולשימור.
- קביעת הוראות לזיקת הנאה בתחום התכנית.
- קביעת הוראות לשלבי ביצוע.
- קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/1/2016 ובילקוט הפרסומים 7191, התשע"ו, עמ' 2863, בתאריך 19/1/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים, טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים. www.pnim.gov.il

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

101-0188912

שם התכנית: המעלות 3 ו-5, מבנים לשימור ברחביה,

י-ם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 101-0188912 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	62
כפיפות	מק / 5022 א
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הנכס הנדון מהווה 2 מבנים ברחוב המעלות 3 ו-5, מרכז העיר, שולי שכונת רחביה, ירושלים.

גבולות החלקה :

מצפון: רחוב המעלות

ממזרח: חניון פתוח בתשלום ורחוב המלך ג'ורג', גוש 30043 וחלקה 99.

ממערב: סמטת אליעזר ריבלין

מדרום : חלקה 8.

גושים וחלקות:

גוש: 30042, לא מוסדר, חלקות במלואן: 9, 10.

קואורדינטה X: 220473

קואורדינטה Y: 631835

מטרת התכנית:

תוספת קומות במבנים לשימור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך יעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לעירוני מעורב עם חזית מסחרית.
- הגדלת שטחי הבנייה.
- קביעת קווי בניין חדשים.
- הגדלת מס' הקומות משתי קומות במבנים הקיימים לארבע קומות + עליית גג ותוספת בנייה למבנה המעלות 3.
- קביעת הוראות לעניין גודל יח"ד ומס'.
 - הוספת פיר מעלית ומדרגות חיצוניים למבנים בחצר הכלואה בין מבנה המעלות 5 למעלות 3, הקמת חדריים מוגנים קומתיים.
 - קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח. הוראות שימור המבנים, החצרות והגדרות.
 - קביעת הוראות בגין שימור עצים ועצים להעתקה.
 - קביעת שלבי הביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
 - קביעת הוראות בדבר מבנים להריסה.
 - קביעת הוראות בדבר סטיה ניכרת.
 - קביעת הוראות לחניה
 - קביעת הוראות למי נגר
 - שימור מבנים הסטוריים.
 - קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/2/2016 ובילקוט הפרסומים 7213, התשע"ו, עמ' 3819, בתאריך 24/2/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים, טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים. www.pnim.gov.il

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0297960-101

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע תוספת 4 בניינים חדשים
שועפאט ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0297960 גרסת: הוראות – 11 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7611

ביטול 62

ביטול במ/ 3456 א

כפיפות מק/ 5022 א

כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת שועפט

גושים וחלקות:

גוש: 30543, לא מסודר, חלקי חלקות: 51, 53, 54, 1001.

קואורדינטה X: 222318

קואורדינטה Y: 635887

מגרשים:

54 א בהתאם לתכנית 7611

55 א בהתאם לתכנית 7611

מטרת התכנית:

הקמת 4 בנייני מגורים בהם 79 יח"ד, קביעת שטח ציבורי פתוח, דרך, שביל ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 ושטח נוף פתוח לאזור מגורים ד', דרך, שביל, שטח למוסדות ציבור ושטח ציבורי פתוח.
2. קביעת הוראות בינוי ופיתוח ל-4 בנייני מגורים חדשים בני 8 קומות.
3. קביעת הוראות בינוי למבנה לצורכי חינוך.
4. קביעת מס' יחידות הדירור בשטח התכנית ל-79 יח"ד.
5. קביעת שטחי הבנייה בתחום התכנית לסך של 20385 מ"ר.
6. קביעת שטחי מרפסות.
7. קביעת הוראות לפיתוח השצ"פ.
8. קביעת הוראות לזיקת הנאה.
9. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.
10. קביעת הוראות לשלבי ביצוע.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0271239-101

שם התכנית: תוספת קומה לבנין קיים רח' צפניה 53 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0271239 גרסת: הוראות – 12 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7597

ביטול 62

כפיפות מק/ 5022 א

כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: צפניה 53.

גושים וחלקות:

גוש: 30084, מוסדר, חלקות במלואן: 13.

קואורדינטה X: 220500

קואורדינטה Y: 633330

מטרת התכנית:

תוספת קומה עם גג רעפים ושתי יחידות דיור לבנין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'.
- קביעת בינוי לתוספת קומה חדשה ושינויים בקומות קיימות, בהתאם לנספח הבינוי.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח, וקביעתם ל-801 מ"ר (מתוכם 651 מ"ר שטחים עיקריים, ו-150 מ"ר שטחי שרות).
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- תוספת 2 יח"ד חדשות וקביעת מס' יח"ד ל-6 יח"ד.
- הגדלת מס' הקומות מ-4 ל-5 וגג רעפים ללא שימוש.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות לשימור.
- קביעת הוראות לשימור עצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7256, התשע"ו, עמ' 5660, בתאריך 2/5/2016.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7313, התשע"ו, עמ' 9116, בתאריך 2/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים, טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 0173138-101

שם התכנית: הרחבות דיור ברחוב רמת הגולן 57, רמות אשכול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0173138-101 גרסת: הוראות – 11 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1420
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: רמת הגולן 57, רמות אשכול.

קואורדינטה X: 221351

קואורדינטה Y: 634413

גושים וחלקות:

גוש: 30245, מוסדר, חלקות במלואן: 138.

מטרת התכנית:

הרחבת 2 יחידות הדיור הקיימות בבנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'.
- ב. קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבה.
- ג. קביעת שטחי בנייה על 733.05 מ"ר.
- ד. קביעת הוראות בדבר קווי בנין.
- ה. קביעת מס' יח"ד ל-2.
- ו. קביעת מס' קומות ל-3. מדון 2 מעל מפלס ה-0.00.
- ז. קביעת הוראות בדבר שלבי ביצוע.
- ח. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ט. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0380956-101

שם התכנית: הרחבת יח"ד ברח' מקווה ישראל 16, מעלות דפנה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0380956-101 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1439 / א
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מקווה ישראל 16.

איזור מגורים ברחוב מקווה ישראל 16, מעלות דפנה, ירושלים.

קואורדינטה X: 221325

קואורדינטה Y: 633823

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30100 חלקות במלואן: 131.

גוש: 30100 חלקי חלקות: 132.

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד ברח' מקווה ישראל 16, מעלות דפנה, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי איזור מגורים 3 מיוחד למגורים ג'.
2. קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבות.
3. קביעת סך השטחים 4951.93 מ"ר.
4. קביעת הוראות בנייה:
 - א. הרחבת שטחים בקומת כניסה עבור הרחבת יח"ד קיימות וכן עבור מחסנים חדשים.
 - ב. הרחבת שטחים בקומות א' ב' ג' עבור יח"ד קיימות בקומות אלה.

- ג. תוספת קומה חדשה בקומות ד',ה' עבור יח"ד קיימות בקומות ג' ד'.
- ד. תוספת ארבע מעליות חדשות.
- ה. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מירביים.
- ו. הגדלת מס' קומות מחמש לשש קומות.
- ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- ח. קביעת הוראות בניין וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ט. קביעת הוראות בגין הריסת גדרות, מדרגות.
- י. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0118505-101

שם התכנית: בתי כנסת ברח' ויקטור ויוליוס,
שכ' נווה יעקב, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0118505-101 גרסת: הוראות – 25 תשריט – 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1978
ביטול	1978 א
ביטול	62
כפיפות	5166 ב
כפיפות	מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ויקטור ויוליוס . ירושלים, שכ' נווה יעקב, מגרש ממוקם בהמצע אזור מגורים.

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 30644 חלקות במלואן: 42, 55.

גוש: 30644 חלקי חלקות: 47.

קואורדינטה X: 223090

קואורדינטה Y: 638710

מטרת התכנית:

קביעת בינוי ל-2 בתי הכנסת, רח' ויקטור ויוליוס, נווה יעקב, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת בינוי לבית כנסת הבנוי בחלקה 42, בנין מס' 1, בן 3 קומות, בהתאם למפורט בנספח הבינוי.
2. קביעת בינוי לבית כנסת הבנוי בחלקה 55, בנין מס' 2, בן 4 קומות, בהתאם למפורט בנספח הבינוי.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. קביעת שטחי בנייה המירביים בשטח ל-2,450 מ"ר, מתוכם 1,145 מ"ר לבניין 1 בחלקה 42 ו-1,305 מ"ר לבניין מס' 2 בחלקה 55.
5. קביעת מס' הקומות לבניין מס' 1, ל-2 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת וקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת.
6. קביעת מס' הקומות לבניין מס' 2, ל-3 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת וקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 4/9/2015 ובילקוט הפרסומים 7099, התשעה, עמ' 8225, בתאריך 20/8/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0204461-101

שם התכנית: הרחבת 2 יח"ד קיימות, ברחוב רבדים 15,
ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0204461-101 גרסת: הוראות – 28 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	2966
ביטול	62
ביטול	3449
כפיפות	5166
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: רבדים 15, שכונת ארנונה

גושים וחלקות:

גוש: 30139, מוסדר, חלקות במלואן: 313.

קואורדינטה X: 220890

קואורדינטה Y: 628167

מסרת התכנית:

הרחבת 2 יח"ד קיימות, ברחוב רבדים 15.

גוש: 30538 חלקי חלקות: 16, 23.

קואורדינטה X: 218935

קואורדינטה Y: 632296

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת תוספות בנייה, בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת שטחי בנייה מרביים ל 633.42 מ"ר.
4. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים בהתאם לקיים בפועל.
5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת הוראות בגין מבנים / גדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7313, התשע"ו, עמ' 9114, בתאריך 02/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0279760

שם התכנית: מתחם דיפו רכבת קלה, מבני ציבור

ותעסוקה בקריית ממשלה, גבעת רם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0279760 גרסת: הוראות - 40 תשריט - 28 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2855

ביטול 4300 / ב

ביטול 4300 / ג

כפיפות 8000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך וולפסון דוד .

יישוב: ירושלים רחוב: לורן נתנאל .

יישוב: ירושלים רחוב: דרך רבין .

יישוב: ירושלים רחוב: דרך בגין .

קריית הלאום, שטח בין דרך רבין מצפון, רח' נתנאל לורך ממזרח ורמפה עולה של שד' בגין ממערב.

גושים וחלקות:

מסדר:

גוש: 30147 חלקות במלואן: 214, 216, 225.

גוש: 30147 חלקי חלקות: 166, 207, 208, 224.

גוש: 30155 חלקות במלואן: 19, 29, 38, 46, 47, 124, 128, 130.

גוש: 30155 חלקי חלקות: 18, 65, 72, 76, 85, 122, 126.

מגרשים:

25 בהתאם לתכנית 4300 / ב

מסרת התכנית:

- א. הקמת מבנה דיפו לחניה ותחזוקה לקרונות הרכבת.
- ב. הקמת מבנים ומוסדות ציבור - משרדים של קריית הממשלה על גג הדיפו.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: משטח לבנייה ציבורית הממשלה, שטח לבנייה ציבורי, שטח ציבורי פתוח ושטח לדרך ואו טיפול נופי למבנים ומוסדות ציבור עבור קריית הממשלה ותחבורה.
2. קביעת הוראות והשימושים המותרים להקמת מרכז תחזוקה ותפעול (דיפו) לרכבת הקלה, לחניון לכלי רכב פרטיים, למשרדי קריית הממשלה ולמסחר.
3. קביעת מס' הקומות המרבי ל-10 קומות מעל לכניסה הקובעת ול-6 קומות מתחת לכניסה הקובעת.
4. קביעת הוראות בינוי.
5. קביעת שטחי הבנייה המרביים ל-169,000 מ"ר.
6. קביעת קווי בניין חדשים.
7. קביעת הוראות בינוי ופיתוח למתן היתרי בנייה ושלבים לביצועם.
8. קביעת הוראות לעניין מניעת מטרידים סביבתיים בשטח תכנית ובסביבותיה.
9. קביעת חזית מסחרית.
10. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.
11. ביטול קטע מדרך מאושרת ו משטח לדרך ואו טיפול נופי.
12. איחוד וחלוקה מחדש.
13. קביעת הוראות לעצים לשימור/העתקה/עקירה.
14. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/9/2016 ובילקוט הפרסומים 7347, התשע"ו, עמ' 10123, בתאריך 20/9/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0353342

שם התכנית: תוספת קומה והרחבות דיור

בשערי תורה 8 שכונת בית וגן, י-ם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0353342 גרסת: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1351
ביטול	1042
ביטול	1042 / א
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022 / מק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: שערי תורה 8.

גושים וחלקות:

גוש: 30342, מוסדר, חלקות במלואן: 133.

קואורדינטה X: 217388

קואורדינטה Y: 630343

מטרת התכנית:

תוספת קומה לשם הרחבות דיור ותוספת הרחבות ועמודת ממ"דים למבנה הקיים ברחוב שערי תורה 8 בית וגן, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים אחד לאזור מגורים ג'
- קביעת בינוי לתוספות בעמודות ליח"ד קיימות בבניין לשם הרחבתן.
- קביעת בינוי לתוספת קומה לשם הרחבת יח"ד קיימות מתחתן.
- הגדלת מס' הקומות מ-4 קומות ל-5 קומות מעל קומת מחסנים חלקית מוצעת.
- קביעת קווי בניין לתוספת הבנייה כאמור.
- קביעת שטחי בנייה בהיקף של 1388 מ"ר.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועקירה בתחום המגרש.
- קביעת הוראות בגין הריסה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/9/2016 ובילקוט הפרסומים 7349, התשע"ו, עמ' 10198, בתאריך 21/9/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0119347-152

שם התכנית: הרחבות דיור ברחוב גורדון 46-56,

קריית יערים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0119347-152 גרסת: הוראות 12 תשריט 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	מי / 135 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית יערים רחוב: גורדון 46-45, שכונת טלז-סטון.

גושים וחלקות:

גוש: 29536, מוסדר, חלקות במלואן: 227.

קואורדינטה X: 210062

קואורדינטה Y: 634706

מטרת התכנית:

הרחבת יחידות דיור קיימות

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים לאזור מגורים ג'.
- ב. קביעת בינוי לתוספות בנייה לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהם.
- ב. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- ג. קביעת שטחי בנייה.
- ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ה. קביעת הוראות ותנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ו. קביעת הוראות בגין סטייה ניכרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7269, התשע"ו, עמ' 6586, בתאריך 22/05/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 במשרת ציון 90805 טלפון: 02-5333125, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

502-0127050

שם התכנית: בי/537 מבנה בעירוב שימושים

"חלקה 127"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0127050-502 גרסת: הוראות 61 תשריט 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בי / 400
שינוי	בי / 400 1
שינוי	בי / 400 2
שינוי	בי / 400 3

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7145, התשע"ו, עמ' 1169, בתאריך 15/11/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בת ים, סטרומה 1 בת ים טלפון: 03-5556030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

506-0144550

שם התכנית: רג/1261/2 א - מתחם חלזון, תובל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 506-0144550 גרסת: הוראות - 53 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי רג/ 838

שינוי רג/ 182

שינוי רג/ 190

שינוי רג/ 340

כפיפות תמא/ 12 / 1

כפיפות תמא/ 34 / 4 ב

כפיפות תמא/ 10 / 10 ד / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ייעוד: רמת גן רחוב: החילזון 10.

ייעוד: רמת גן רחוב: תובל 13.

השטח הנמצא בין רחוב החילזון ממזרח, רחוב תובל ממערב, חלקות 164, 361 ו-363 בצפון וחלקות 246 ו-365 בדרום.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 6109 חלקות במלואן: 283, 380.

גוש: 6109 חלקי חלקות: 285.

קואורדינטה X: 181627

קואורדינטה Y: 665960

מטרת התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע מאזור תעשייה למסחר, תעסוקה ותיירות.
- קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה להקמת שני מגדלי תעסוקה בני 37 קומות במתחם הבורסה ברמת גן.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע מתעשייה למסחר, תעסוקה ותיירות.
- קביעת זכויות בנייה כדלקמן:
 - קביעת שטחים עיקריים בהיקף של עד 19,519 מ"ר ותוספת שטחי שרות לשטחים המותרים בתכנית הראשית כך שסה"כ השטחים העיקריים יהיה עד 29,700 מ"ר.

שינוי בי/ 400 / 4

שינוי בי/ 400 / 5

כפיפות תמא/ 12 / 1

כפיפות תמא/ 5 / 1

כפיפות תמא/ 4 / 2

כפיפות תמא/ 34 / 4 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ייעוד: בת ים רחוב: אורט ישראל.

רחוב אורט ישראל מול הצומת עם רחוב הסוללים.

גושים וחלקות:

גוש: 7123, מוסדר, חלקות במלואן: 127.

קואורדינטה X: 176071

קואורדינטה Y: 657310

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית בהתאם למדיניות התכנון לרובע העסקים, וזאת על ידי:

- הקמת מגדל בעירוב שימושים בן 35 קומות (כולל קומה טכנית) מעל קומה מסחרית - סה"כ 36 קומות גובה המבנה ומס' הקומות המצוינים בטבלה 5 הינם גבהים מקסימאליים. (בנספח הבינוי מופיע בינוי מנחה של עד 33 קומות מעל קומת קרקע סה"כ 34 קומות) הבניין פונה לרחוב אורט ישראל ולכיכר עירונית המתוכננת בפינת רח' גנרל קניג
- שינוי ייעוד מאזור עסקים ובידור לאזור מגורים, מסחר ותעסוקה.
- קביעת זכויות בנייה והוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת אזור למגורים מסחר ותעסוקה
- קביעת זכויות בנייה:
 - א. 9,136 מ"ר שטחים עיקריים למגורים. מתוכם 1,284 מ"ר שטחים עיקריים למרפסות. סה"כ 107 יח"ד.
 - ב. 10,528 מ"ר שטחים עיקריים לתעסוקה.
 - ג. 1,250 מ"ר שטחים עיקריים למסחר מלווה רחוב.
 - ד. מתוך השטחים העיקריים לתעסוקה יוקצו 650 מ"ר לצרכי ציבור.
 - ה. זכויות הבנייה בתכנית זו ממצות את כל זכויות הבנייה המוקנות למגרש על פי תכנית שקבלו תוקף ערב אישורה של תכנית זו.
 - ו. גובה מרבי לבניין מעל פני הים, כולל מתקנים: 156.8 מ'. גובה המבנה המרבי מעל ה-0.00 כולל מתקנים: 140 מ'.
 - ז. קביעת מבנים להריסה
 - ח. קביעת אזור ליעוד דרך כחלק מהרחבת רחוב אורט ישראל.
 - ט. קביעת אזור זיקת הנאה ליצירת כיכר עירונית על פי שיקול דעת הוועדה המקומית ובהתאם להתאם למדיניות התכנון של רובע העסקים.
 - י. קביעת הנחיות סביבתיות
 - יא. קביעת פקיעת הזכויות: אם תוך שנתיים מיום אישורה של התכנית או שלוש שנים מיום אישור התכנית הכוללת לרובע העסקים לא יוצא היתר בנייה, יפקעו זכויות הבנייה מכח תכנית זו, ויחולו הזכויות לפי התכנית הראשית, קרי תכנית בי/400 או התכנית הכוללת לרובע העסקים ובמידה ותאושר עד אז. הועדה המקומית תהיה רשאית לפנות לוועדה המחוזית להערכת מועד זה.

2. קביעת שטח בנוי לצורכי ציבור בהיקף של לפחות 1,000 מ"ר עיקרי.
3. קביעת הוראות לבניית 2 בניינים עד 37 קומות כ"א, הכוללות קומת כניסה גבוהה (בגובה של עד 8 מטר). 34 קומות משרדים כולל שטחים ציבוריים ו-2 קומות טכניות.
4. קביעת הנחיות בינוי.

ג. קביעת הוראות לעריכת מסמך עיצוב אדריכלי ונופי.
ד. קביעת הוראות לפיתוח השטח וזיקות הנאה למעבר הציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/2/2016 ובילקוט הפרסומים 7209, התשע"ו, עמ' 3657, בתאריך 21/2/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון, גלילית, חוף הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

353-0262444

שם התכנית: אור עקיבא – שכונת אור ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0262444

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	חפאג/ 399
שינוי	ג/ 400
כפיפות	ג/ 474
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 10 / א / 6
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אור עקיבא, מרחבי תכנון גובלים: חוף הכרמל, גלילית מחוז חיפה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10632 חלקות במלואן: 4.

גוש: 10632 חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 10633 חלקי חלקות: 4.

גוש: 10641 חלקי חלקות: 2, 3, 6.

גוש: 10642 חלקות במלואן: 1, 3.

גוש: 10642 חלקי חלקות: 2.

גוש: 10643 חלקות במלואן: 3, 4.

גוש: 10643 חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:

הקמת רובע מגורים חדש בהמשך וכרצף לעיר אור עקיבא ובו כ-3,482 יחידות דיור בתמהיל מגוון, תוך קביעת מערכת דרכים, תשתיות והקצאת שטחים למוסדות ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים ושטחים מסחריים, לשרות תושבי הרובע ולתושבי העיר כולה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע ביעוד חקלאי ושטח ליעור, לשטח מגורים, שצ"פ, מוסדות ציבור ומוסחר בהתאמה לתמ"מ/6.

ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.

ג. קביעת הוראות בנייה בשטח התכנית.

ד. התווית מערכת צירי תחבורה ורחובות, חיבורם למערכת הדרכים הקיימת בישוב, תוך שינוי תקן החניה הארצי לצורך התאמות מקומיות. התווית מערכות תשתית בדרגש על הנחיות תכנון מערך הניקוז ברובע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7269, התשע"ו, עמ' 6590, בתאריך 22/5/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

302-0173880

שם התכנית: פארק לילדים "שביל התפוזים"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 302-0173880 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	חד/ 522
כפיפות	ג/ 1311 / חד/ 1330 / מ/ 348
כפיפות	תתל/ 22
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	חד/ 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה.

באזור הפרדסים, צפונית מזרחית לחדרה, ממזרח לכביש מס' 65.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10018 חלקי חלקות: 19, 21, 23, 36.

גוש: 10019 חלקות במלואן: 44.

גוש: 10019 חלקי חלקות: 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 33, 40, 41, 42,

45, 55, 56, 59, 62, 63, 64, 67, 74, 75,

76, 77, 78, 79.

מטרת התכנית:

שטח לנופש בחיק הטבע לכל המשפחה עבור פארק ילדים, ביעוד קרקע חקלאית ונופש-כפרי.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מ"חקלאי" ליעוד "קרקע חקלאית ונופש כפרי".

ב. התרת פעילות של נופש בחיק הטבע לכל המשפחה בתחום מגבלות הבנייה עפ"י תת"ל 22 ובהתאם לשימושים המופיעים בתכנית.

ג. קביעת דרכי הגישה לאתר בשלב א' ובשלב ב'.

ד. קביעת הוראות בנינו וסוגי המתקנים באתר עפ"י נספח הבינוי המצורף.

ה. קביעת הוראות בנייה ותפעול למבנים ולמתקנים בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7333, התשע"ו, עמ' 9504, בתאריך 1/9/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טלפון: 04-6303113, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

352-0380444

שם התכנית: מרכז קהילתי ברחוב הגליל

בקריית ביאליק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות מופקדת תכנית מפורטת מס': 352-0380444

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/146 ב

שינוי ק/130

שינוי ק/290

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ביאליק רחוב: הגליל.

מדובר על תא שטח ברחוב הגליל 18 לבין הגליל 20 בקריית ביאליק דרום.

גושים וחלקות:

גוש: 11589, מוסדר, חלקות במלואן: 188.

מטרת התכנית:

הקמת מרכז קהילתי/מתנ"ס לרווחת התושבים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח ל"שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור" וחלק מהשטח ל"חניון" למרכז קהילתי/מתנ"ס.

ב. קביעת הוראות בנייה ופיתוח השטח.

ג. קביעת קווי בנין, קווי בנין קידמי - 17 מ', אחורי - 5 מ' וקווי בנין צידיים - 4 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

352-0416289

שם התכנית: תוספת יח"ד והסדרת שטחי שירות

ברח' החשמונאים 445 קרית מוצקין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות מופקדת תכנית מפורטת מס': 352-0416289

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/130

שינוי ק/238 ח

שינוי ק/316 ח

כפיפות חפאג/ד/1249

כפיפות ק/316 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית מוצקין רחוב: החשמונאים 45 א.

במעבר קרית מוצקין, בין רחוב החשמונאים לפסי הרכבת.

גושים וחלקות:

גוש: 10426, מוסדר, חלקי חלקות: 691.

מגרשים:

מג-1 בהתאם לתכנית ק/238 ח

מטרת התכנית:

הוספת יח"ד אחת לבניין מגורים קיים ע"פ היתר בנייה מס' 20160272 והסדרת סה"כ שטחי השירות בכל הבניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת יח"ד אחת מ"ר 54 יח"ד ל-55 יח"ד.
- הסדרת סך כל שטחי השירות מ"ר 900 מ"ר, ע"פ תכנית מאושרת ק/238 ח, ל-2,654.07 מ"ר.
- תותר בנייה של 20 קומות מלאות עם שטחים עיקריים ושירותים מעורבים וללא חלוקה כפי שמתואר בתכנית ק/238 ח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, הגרוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר האממת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 352-0282061

שם התכנית: הסדרת הבנייה בשרדות גושן 30

קרית מוצקין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0282061

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/131

שינוי ק/130

שינוי ק/131 ז

כפיפות תמא/34 ב/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית מוצקין רחוב: שד גושן משה 30.

בנין מגורים ומסחר קיים, בשד' גושן 30 קרית מוצקין

גושים וחלקות:

גוש: 11562, מוסדר, חלקות במלואן: 53.

מטרת התכנית:

א. הסדרת הבנייה הקיימת בחלקה ע"פ הקיים ע"י תוספת משרדים ותוספת שטח למסחר.

ב. הקטנת קווי בניין צידיים ע"י המסומן בתשריט והבנוי בפועל והקטנת קו הבניין הקדמי כתוצאה מסגירת הסטווין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת 233 מ"ר לצורך הגדלת שטחי מסחר ומשרדים. השטח למסחר יתווסף בקומת הקרקע והשטח למשרדים הנו בחלל קיים מעל קומת המסחר..
- הוספת שטחי המשרדים הנה ללא הגדלת מעטפת הבניין הקיימת.
- הקטנת קו בניין צידי שמאלי וימני ל-2, ע"פ הבנוי בפועל.
- סטייה מתקן חניה עבור תוספת של 223 מ"ר למסחר ותעסוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7290, התשע"ו, עמ' 8054, בתאריך 26/06/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, הגרוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית טבעון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 306-0323527

שם התכנית: מבנה משולב מסחר ומגורים

רח' בצנלסון, קרית טבעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 306-0323527

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי טב/13

שינוי טב/34

כפיפות טב/מק/233

כפיפות טב/מק/210

כפיפות טב/127

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית טבעון רחוב: בצנלסון 7.

השטח נמצא בפינת הרחובות בצנלסון וזייד אלכסנדר. כיום קיים בו מבנה מסחר (סופר-מרקט שכונתי) בעל קומה אחת.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 11394 חלקות במלואן: 331.

גוש: 11394 חלקות: 308, 337.

מסרת התכנית:

הריסת מבנה מסחרי קיים והקמת מבנה חדש של מסחר משולב במגורים ברחוב כצלסון.

עיקרי הוראות התכנית:

- לאפשר בניית מבנה משולב מסחר בקומת הקרקע בשטח של 365 מ"ר ושלוש קומות נוספות למגורים עבור 12 יח"ד בשטח כולל של 1230 מ"ר.
- שינויי ייעוד השטח ממסחר למסחר ומגורים.
- קביעת הגבלות והנחיות בינוי בתחום התכנית.
- הסדרת תנועת הולכי רגל בשטחים הצמודים למבנה תוך קביעת זיקת הנאה.
- הקצאת מקומות חניה פרטיות בתחום המגרש.
- הקצאת מקומות חניה למסחר שחודרות בחלקן לתחום הדרך הציבורית תוך קביעת זיקת הנאה.
- הקצאת שטחים למטרות שירות, תשתיות ומתקנים טכניים.
- קביעת קו בנין אפס לחניון תת קרקעי וקביעת קווי בנין למבנה.
- קביעת גובה ושטחי בנייה.
- קביעת מס יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7290, התשע"ז, עמ' 8056, בתאריך 26/06/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית טבעון, קרית טבעון 36100 טלפון: 04-9539249, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה – כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

308-0414441

שם התכנית: מתחם "בית אורן" כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מפורטת מס':

308-0414441

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 18
שינוי	353-0179622
שינוי	ש / 252
שינוי	ש / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב: המושב 42 .

גושים וחלקות:

גוש: 10074, מוסדר, חלקות במלואן: 178.

מסרת התכנית:

תוספת שימוש למסחר.
תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות לבית אבות.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש למסחר בקומת הקרקע בחזית רחוב המושב.
תוספת שטח עיקרי עבור קומה חמישית בבית אבות 350 מ"ר.
תוספת עבור שטח שרות עבור קומה חמישית בבית אבות 240 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

355-0111195

שם התכנית: שינוי ייעוד לחניה וניוד שטחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 355-0111195 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מכ / 429
שינוי	ג / 961
שינוי	מכ / מק / 773
שינוי	ג / 910
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל.
המרכז המסחרי והאזרחי הקיים של טירת הכרמל

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10678 חלקי חלקות: 97.

גוש: 12540 חלקות במלואן: 48, 50, 52, 53.

גוש: 12540 חלקי חלקות: 39, 41, 46, 47, 49, 51, 54.

גוש: 12702 חלקי חלקות: 8.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד, הוספת שטחים וניוד שטחים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משצ"פ, לחניה ציבורית עילית עם שילוב הנחיות נופיות המציעה שילוב תכנון נופי כמפורט בהוראות התכנית.
2. הוספת שימוש מעל המובל ניקוז הסגור הקיים לטובת חניה עילית לטובת הציבור הרחב.
3. ניוד שטח של 185 מ"ר ממשרדים לטובת מגורים בבנין עבור דירות C ו-D במפלס +3.75.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7246, התשעו, עמ' 5149, בתאריך 10/04/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

ליאת פלד

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גלילית, חבל אשר, נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

ג/ 21211

שם התכנית: שמורת טבע ים ראש הנקרה אכזיב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21211 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 851 - צפון
שינוי	ג/ 2914
שינוי	ג/ 3881
שינוי	ג/ 1752
פירוט	ג/ 322
פירוט	תמא/ 35
פירוט	תממ/ 2 / 9
כפיפות	ג/ 818
כפיפות	ג/ 6005
כפיפות	ג/ 3043
כפיפות	תמא/ 13
כפיפות	ג/ 730

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה.

מגבול המדינה בצפון ועד לצפון נהריה - קו רוחב 770959 / 33.02.00 (רשת ישראל/ רשת עולמית) מקו החוף ועד לקו אורך 195.

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 60175, 60176.

גוש: 18189 חלקי חלקות: 1, 22, 43, 44, 49 - 50, 56, 91.

גוש: 18205 חלקי חלקות: 69.

גוש: 18206 חלקי חלקות: 21.

גוש: 18213 חלקי חלקות: 1 - 3, 7.

גוש: 18289 חלקי חלקות: 7.

גוש: 18296 חלקי חלקות: 39.

גוש: 18297 חלקי חלקות: 1, 37 - 38.

גושים בחלקיות: 60000, 60001, 60005, 60006, 60007, 60010, 60011, 60012, 60177.

קואורדינטה 199000 X:

קואורדינטה 774000 Y:

מטרת התכנית:

ליעד שטח לשמורת טבע בהתאם ל"חוק גנים לאומיים שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998" ולפי חוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת גבולות שמורת הטבע הימית.

קביעת התכליות והשימושים המותרים בתחומי התכנית שימור החי הצומח והדומם בתחום התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/02/2015 ובילקוט הפרסומים 7011, התשעה, עמוד 4395, בתאריך 26/03/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר - ד. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טלפון: 04-9879827, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוז צפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17000, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0215665-215

שם התכנית: הסדרת זכויות בנייה בשכונת אתרוג,

עפולה - ג/ 22474

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0215665-215 גרסת: הוראות - 19 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 302

שינוי עפ/ מק/ 2 / 6029

כפיפות ג/ 18647

כפיפות 12567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עפולה רחוב: האתר, עפולה

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 16707 חלקות במלואן: 72, 73.
גוש: 16707 חלקי חלקות: 77.
קואורדינטה X: 227231
קואורדינטה Y: 724559

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, הגדלת מס' יח"ד, הגדלת מס' הקומות, הגדלת תכנית הקרקע והקטנת קווי הבניין במגרש מגורים בעפולה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת זכויות בנייה.
2. מתן הוראות בינוי, פיתוח וגינון.
3. קביעת הוראות עיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7299, התשע"ו, עמוד 8464, בתאריך 07/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/18430

שם התכנית: גוזם הצפון – אורוות גידול סוסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/18430 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
פירוט	ג/ 6540
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	תממ/ 9/ 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ראש פינה.

גושים וחלקות:

גוש: 13810 חלקות במלואן: 27.
קואורדינטה X: 254245
קואורדינטה Y: 768000

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת אורווה לגידול אילוף וטיפול הסוס הערבי.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת יעודי קרקע ושימושים:

1. קביעת זכויות בנייה
2. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה
5. קביעת הוראות בדבר סטייה ניכרת מהתכנית. והנחיות לפקיעתה במקרה זה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/05/2016 ובילקוט הפרסומים 7272, התשע"ו, עמוד 7245, בתאריך 25/05/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון, אצבע הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/20503

שם התכנית: גן לאומי תל חצור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/20503

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 753
שינוי	ג/ 12682
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 5
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 3
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גן לאומי תל חצור

גושים וחלקות:

גוש: 13784 חלקי חלקות: 7 - 8, 17 - 18.
גוש: 13815 חלקות במלואן: 5 - 6, 16, 18 - 19, 20, 22.
גוש: 13816 חלקי חלקות: 17 - 18, 25, 34.
קואורדינטה X: 253500
קואורדינטה Y: 769300

מטרת התכנית:

פרוט, ערכון והסדרת השימושים, זכויות הבנייה המותרות בתחום הגן הלאומי תל חצור והסדרת גבולות המגרש (באתר איילת השחר)

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת השטח למתחמי שימור ופיתוח.

קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה בכל מתחם / תא שטח.
קביעת הוראות שימור, בינוי ופיתוח השטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/02/2015 ובילקוט הפרסומים 6978, התשעה, עמוד 3133, בתאריך 29/01/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

261-0370742

שם התכנית: הסדרת חריגות בנייה, שינוי בהוראות וזכויות בנייה – כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0370742 גרסת: הוראות – 13 תשריט – 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 12533
שינוי	ג/ 16820
שינוי	ג/ 377
שינוי	ג/ 11009
שינוי	ג/ 9262
שינוי	ג/ 9915
שינוי	ג/ 7025
כפיפות	גא/ מק/ 28 / 07
כפיפות	ג/ 15992
כפיפות	ג/ 11383
כפיפות	ג/ 14848
כפיפות	ג/ 13485
כפיפות	ג/ 10567
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם.
דרום מערב שפרעם

גושים וחלקות:

גוש: 10281 חלקות במלואן: 2.

גוש: 10281 חלקי חלקות: 1, 3, 8.

גוש: 10294 חלקי חלקות: 25, 29, 30.

גוש: 10296 חלקות במלואן: 3, 6, 8, 12, 17, 19, 21, 35, 41 –

44, 49, 50, 68, 72, 75.

גוש: 10296 חלקי חלקות: 1, 2, 13, 15, 20, 37, 45, 48, 56, 59,

62, 65, 76, 78.

קואורדינטה X: 215000

קואורדינטה Y: 745800

מטרת התכנית:

רה תכנון של שכונת מגורים דרום מערבית בשפרעם ע"י הסדרת מערך הדרכים לפי המצב הקיים והתווית דרכים חדשות ושינוי ביעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מדרך למגורים.
2. שינוי ייעוד ממגורים לשצ"פ, לדרך, לדרך משולבת ולשביל.
3. ביטול דרכים.
4. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לדרך.
5. שינוי ייעוד מחקלאי מיוחד לדרך ומדרך לחקלאי מיוחד.
6. הקלה בקווי הבנין מדרך ראשית מס' 79 מ' 100 מ' ל-60 מ' עבור המגורים מס' 100 מ' ל-35 מ' עבור דרך מקומית מס' 4.
7. קביעת הוראות בנייה ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6662, התשע"ד, עמוד 224, בתאריך 16/09/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0368373

שם התכנית: הוספת אחוזי בנייה ויח"ד במגרש,

גוש 10279 חלקה 3 – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0368373 גרסת: הוראות – 6 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 12041

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם רחוב: שפרעם.

שכונת עין עאפיה בכניסה הצפונית של שפרעם מכיוון אעבלין

גושים וחלקות:

גוש: 10279, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 217984

קואורדינטה Y: 746341

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש מגורים ויצירת מסגרת תיכנונית למתן היתרים ואישורים בשטח התוכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחים עיקרים מ-102% ל-136%.
2. הוספת שטחי שירות מ-18% ל-38%.
3. הוספת מס' יח"ד מ-3 יח"ד ל-4 יח"ד.
4. הגדלת הצפיפות ל-8 יח"ד לדונם.
5. הגדלת מס' הקומות ל-4.
6. הגדלת תכסית קרקע מ-40% ל-42%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשע"ז, עמוד 8962, בתאריך 27/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

204-0249094

שם התכנית: מושב פרזון (ג/21896)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבע מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 204-0249094

גרסת: הוראות – 24 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 19262

שינוי

משצ/ 6

כפיפות תמא/ 34 ב/ 5

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 8966

כפיפות תממ/ 2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרזון.

מושב פרזון

קואורדינטה X: 229500

קואורדינטה Y: 716800

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 20751.

גוש: 20569 חלקות במלואן: 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52.

גוש: 20569 חלקי חלקות: 15, 37, 42, 43, 44.

גוש: 20746 חלקות במלואן: 46.

גוש: 20746 חלקי חלקות: 41, 42.

גוש: 20752 חלקי חלקות: 20.

מטרת התכנית:

תכנית מתאר למושב פרזון, הכוללת הסדרת מצב קיים ותכנון שכונת מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

פיתוח שכונת מגורים בהיקף של 63 יח"ד, כולל הגדרת מגרשי מגורים, התוויית דרכי גישה, שבילים, שטחים למבני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים, תעלות ניקוז.

קביעת זכויות בנייה בייעודים השונים, הוספת שימושי פל"ח
בנחלות, תכנון מחדש של המושב הותיק;
קביעת הוראות בנייה והתאמת זכויות בנייה.
קביעת הנחיות בינוי, הנחיות לעיצוב אדריכלי והנחיות סביבתיות.
קביעת תנאים לביצוע התכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה הגליל, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 21483

שם התכנית: מוסד סיעודי, מגורים, תעסוקה ומסחר – עילבון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 21483
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל
תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 5516

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 2/ 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עילבון.

כניסה הדרומית לעילבון.

גושים וחלקות:

גוש: 15411 חלקי חלקות: 57.

גוש: 15412 חלקות במלואן: 42.

קואורדינטה X: 237650

קואורדינטה Y: 748700

מטרת התכנית:

חלוקה למגרשים וקביעת יעודים ואחוזי בנייה לצורך הוצאת
היתרי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרשים.
2. קביעת יעודים למגורים, מסחר ותעסוקה למבנים ומוסדות
ציבור.
3. הסדרת תוואי של דרך קימת.

4. הגדרת זכויות בנייה.

5. הקלה בקו בניין מדרג 806 מ' ל-50 מ'.

6. שינוי קו בניין מדרג 9001 מ' ל-50 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
03/04/2015 ובילקוט הפרסומים 7001, התשעה, עמוד 3973,
בתאריך 02/03/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון
ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים
www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

253-0261404

שם התכנית: ניוד מס' יח"ד מותר בין המתחמים

ושינוי גאומטרי של תחום המגורים והשפ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 253-0261404
גרסת: הוראות – 28 תשרי – 17

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 18865

כפיפות 253-0315333

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קיבוץ להבות הבשן

גושים וחלקות:

גוש: 13299 חלקי חלקות: 3, 2, 6, 11.

קואורדינטה X: 260925

קואורדינטה Y: 783275

מטרת התכנית:

חלוקה למגרשים במתחם המגורים בקיבוץ לצורך הליך שיוך
דירות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מס' יח"ד מאושר במס' מתחמים ללא שינוי סה"כ
יח"ד מאושר לפי תכנית ג/18865.
2. שינוי גודל מגרש מינימלי למגרשים מס' 59,63, מ'250 מ"ר
ל-180 מ"ר ולמגרשים 41,44,47 מ'250 מ"ר ל-220 מ"ר.
4. החלפת שטחים בין שצ"פ למגורים ע"י הצרחה-ללא
שינוי סה"כ שטח היעודים.
4. הרחבת שצ"פ ע"ח שטח מגורים ושינוי תכנית בנייה.
5. הארכת שבילים לצורך גישה למגרש סמוך.
6. הסדרת ייעוד לחניות מרוכזות ברחבי הקיבוץ.
7. שינוי קווי בנין צירי למגרש 308 מ'3 ל-10 מ' עקב צורתו
הגאומטרית.
8. הקטנת מס' יח"ד קטנות ב-34 יח"ד. (מ'100 יח"ד מאושרות
בתכנית ג/18865 ל-66 יח"ד קטנות).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7149, התשע"ו, עמוד 1270, בתאריך 19/11/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד האוצר www.iplan.gov.il.

תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 18092

שם התכנית: שמורת טבע ויערות אלונים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 18092

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	משצ' / 40
שינוי	ג' / 3369
שינוי	ג' / 4084
כפיפות	תמא' / 22 / 4
כפיפות	תמא' / 34 / ב' / 3
כפיפות	תמא' / 35
כפיפות	תמא' / 8
כפיפות	תממ' / 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אלונים.

קואורדינטה X: 217000

קואורדינטה Y: 738000

גושים וחלקות:

- גוש: 10343 חלקי חלקות: 5.
גוש: 10345 חלקי חלקות: 23, 41.
גוש: 10362 חלקי חלקות: 16.
גוש: 10363 חלקי חלקות: 11 – 12.
גוש: 10364 חלקי חלקות: 8.
גוש: 10365 חלקות במלואן: 1.
גוש: 10365 חלקי חלקות: 21, 24, 26 – 28.
גוש: 10371 חלקי חלקות: 2 – 3.
גוש: 10372 חלקות במלואן: 28, 36 – 37, 40, 52.
גוש: 10372 חלקי חלקות: 59.
גוש: 10593 חלקי חלקות: 178, 301.
גוש: 11364 חלקי חלקות: 1.
גוש: 11365 חלקות במלואן: 18 – 19.
גוש: 11365 חלקי חלקות: 17.
גוש: 11376 חלקי חלקות: 63, 65, 67.
גוש: 11379 חלקות במלואן: 11.
גוש: 11379 חלקי חלקות: 5, 10, 12, 15, 25 – 26, 32, 36 – 37.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21803

שם התכנית: אזור תעשייה קדמת גליל, שינוי ייעוד

קרקע לתעשייה, שצ"פ ודרך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21803

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג' / 16213
שינוי	ג' / 15566
שינוי	ג' / 21375
כפיפות	תמא' / 34 / ב' / 4
כפיפות	תמא' / 35
כפיפות	תממ' / 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קואורדינטה X: 244500

קואורדינטה Y: 743550

גושים וחלקות:

- גוש: 15244 חלקות במלואן: 20.
גוש: 15244 חלקי חלקות: 8, 17 – 18, 21 – 23, 32, 41, 89, 91, 102.
גוש: 15245 חלקות במלואן: 44.
גוש: 15245 חלקי חלקות: 27, 40 – 43.

מטרת התכנית:

לאפשר הרחבת הפעילות התעשייתית באזור תעשייה קדמת גליל, ע"י שינוי ייעוד קרקע ממרכז להדרכת נהיגה לתעשייה, שטח ציבורי פתוח ודרכים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממרכז להדרכת נהיגה לתעשייה, שטח ציבורי פתוח ודרך, מתעשייה לשטח ציבורי פתוח ודרך ומדרך לתעשייה. קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnanim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0238709-262

שם התכנית: הזזת דרך מס' 27 – סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0238709-262

גרסת: הוראות – 10 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 9623

שינוי ג/ 12735

שינוי ג/ 6342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: סכנין.

מערבית לאזור התעשייה של סכנין

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19269 חלקי חלקות: 110.

גוש: 19271 חלקי חלקות: 17, 38.

קואורדינטה X: 229175

קואורדינטה Y: 752775

מטרת התכנית:

הזזת דרך מס' 27 – סכנין –

עיקרי הוראות התכנית:

1- שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב'.

2- שינוי ייעוד משצ"פ להרחבת דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2015 ובילקוט הפרסומים 7065, התשעה, עמוד 6932, בתאריך 28/06/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סכנין טלפון: 6746740-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0365247-262

שם התכנית: שינוי תוואי דרך מס' 99 בואדי אלעין

– סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0365247-262

גרסת: הוראות – 8 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

גוש: 12182 חלקי חלקות: 19.

גוש: 12183 חלקי חלקות: 10.

גוש: 12311 חלקי חלקות: 3.

גוש: 12312 חלקות במלואן: 11, 15, 20.

גוש: 12312 חלקי חלקות: 9, 10, 12, 14, 16, 18, 21, 22, 28, 34, 42.

גוש: 12321 חלקי חלקות: 224.

גוש: 12322 חלקות במלואן: 18, 40.

גוש: 12322 חלקי חלקות: 3, 5, 9, 12, 14, 15, 16, 44, 46, 50, 51.

גוש: 12323 חלקות במלואן: 6.

גוש: 12323 חלקי חלקות: 2 – 4.

גוש: 17581 חלקות במלואן: 33 – 34, 44.

גוש: 17581 חלקי חלקות: 32, 35, 39 – 43, 45, 46, 75, 90, 96, 100.

גוש: 17582 חלקות במלואן: 8, 18, 21.

גוש: 17582 חלקי חלקות: 9 – 12, 14 – 16, 20, 25.

גוש: 17583 חלקי חלקות: 6 – 7.

גוש: 17584 חלקי חלקות: 1, 10, 58, 60.

גוש: 17586 חלקי חלקות: 2, 20.

מטרת התכנית:

הרחבת שטח שמורת טבע אלוני אבא לפי חוק הגנים הלאומיים שמורות טבע אתרים לאומיים ואתרי הנצחה בתשנ"ח 1998 ולפי חוק התכנון והבנייה בתשכ"ה-1965.

שמירת ערכי טבע נופ ומורשת בשטח התכנית כמרחב משולב של שמורות טבע יערות שטחי מרעה תוך טיפוח השטחים הפתוחים לרווחת הציבור ליעד שטח ליערות על פי תמ"א 22 להוסיף ולהרחיב שטחי יער נטע אדם קיים ויער טבעי לשימור שאינם כלולים בתמ"א 22.

שינוי שטחי יער בתמ"א 22 ליעד שמורת טבע ולחילופן שינוי שטחי שמורות לשטחי יער בהתאם ליעודי תמ"א 22 תוך התאמה למצב הפיזי קיים בשטח

עיקרי הוראות התכנית:

להסדיר את השטח למטיילים על ידי פיתוח חניוני יום, שבילי הליכה, שבילי אופנים ושבילי סוסים.

לדייק ולפרט שטחים על פי תמ"א 8 תמ"א 35 תמ"מ 2/9

לדייק ולפרט שטחים על פי תמ"א 22 לשטחי יער לסוגיו

להגדיר את התכליות והשימושים המותרים בכל ייעוד קרקע לקבוע הוראות בנייה והנחיות למתן היתרים לבינוי ופיתוח מינימלי

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 6429660-04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 12051
שינוי	ג/ לג/ 12051 / 14 / 06
שינוי	ג/ 12735

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין, שכונת ואדי אל-עין דרום מזרח סכנין

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 19289 חלקי חלקות: 41, 44, 56.
גוש: 21063 חלקות במלואן: 2, 6, 101.
גוש: 21063 חלקי חלקות: 100, 103, 104.
גוש: 21117 חלקי חלקות: 38, 40, 41, 42, 107.
קואורדינטה X: 229680
קואורדינטה Y: 751166

מגרשים:

162 בהתאם לתכנית ג/12051

מטרת התכנית:

הסדרת והחזרת תוואי דרך מס' 99 לתוואי המאושר ע"פ תוכנית ג/12051

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מדרך קיימת למגורים ב', שצ"פ, ואזור חקלאי (ביטול דרך).
 - שינוי ייעוד משצ"פ ושטח ללא תכנון לדרך מוצעת (הרחבת דרך).
 - קביעת התנאים להריסת אלמנטים החודרים בתוואי דרך.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7290, התשעו, עמ' 8062, בתאריך 26/6/2016.

התכנית מאמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 6746740-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

221-0443234

שם התכנית: הארכת דרך והסדרת זכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק מופקדת תכנית מפורטת מס': 221-0443234 גרסת: הוראות - 17 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 9304
שינוי	ג/ במ/ 160

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל העמק רחוב: האלונים 13 .
מעבר בין מגרשי מגורים ברחוב האלונים במגדל העמק
קואורדינטה X: 223400
קואורדינטה Y: 731250

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 17444 חלקות במלואן: 115.
גוש: 17444 חלקי חלקות: 114, 194.

מטרת התכנית:

הסדרת דרך גישה וקביעת מגרש מינימלי

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקווי בניין.
- שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל לדרך מוצעת.
- קביעת מגרש מינימלי.
- הסדרת זכויות בנייה.
- קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, מגדל העמק טלפון: 6507715-06

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

210-0269787

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי בניין

ג/22000 -

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 210-0269787 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ במ/ 103
שינוי	ג/ 10715
שינוי	ג/ 851 - צפון
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תמא/ 13 / ים - תיכון

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: נהריה רחוב: השיקמה 6.
בין רחוב סוקלוב וטיילת חוף הים

גושים וחלקות:

גוש: 18171, מוסדר, חלקות במלואן: 6.

קואורדינטה X: 208588

קואורדינטה Y: 767800

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת קומה שלישית, ממ"ד, מעלית ומדרגות ושינוי בקווי בניין קדמי דרום וצידו מזרחי

שינוי בקווי בנין מערבי להבלטת גזוזטראות בלבד 3.00 מ'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7257, התשע"ו, עמ' 5721, בתאריך 3/5/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טלפון: 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

212-0372813

שם התכנית: ג/22665 – הוספת שימושים

וזכויות בנייה במגרש למבני ציבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 212-0372813, גרסת: הוראות – 26 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ במ' 289

שינוי ג/ במ' 243

שינוי ג/ 14771

שינוי ג/ 10278

שינוי ג/ 10822

ללא שינוי ג/ 8993

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית רחוב: מעלה יצחק מגרש 500 (לפי תב"ע ג/14771) נמצא בשכונת הר יונה דרומה משרדות מעלה יצחק וצפונה מרח' כוכבית, וגובל במזרח ובדרום מרח' דליה

גושים וחלקות:

גוש: 17471 חלקי חלקות: 23, 24, 45, 47, 64, 65.

גוש: 17531 חלקי חלקות: 94.

גוש: 17791 חלקי חלקות: 57, 58, 61.

קואורדינטה X: 231876

קואורדינטה Y: 737290

מגרשים:

500 בהתאם לתכנית ג/14771

מטרת התכנית:

התכנית קובעת שימושים, זכויות והוראות בנייה באזור המיועד למבני ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שימוש ליעוד מבני ציבור עם שימוש מוגבל להקמת בי"ס מקיף לאזור להקמת מבני ציבור ע"פ הגדרתם בסעיף 188 בחוק.

2. התכנית קובעת שטח מינימלי למגרש המיועד למבני ציבור

3. התכנית קובעת הוראות וזכויות בנייה באזור המיועד למבני ציבור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 2/9/2016 ובילקוט הפרסומים 7327, התשע"ו, עמ' 9320, בתאריך 24/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבוע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד האוצר www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

215-0263293

שם התכנית: שינוי הוראות וזכויות בנייה –

רח' הזהבן, עפולה – ג/22056

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 215-0263293, גרסת: הוראות – 18 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 4697

פירוט ג/ 18647

כפיפות ג/ 12567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: הזהבן, עפולה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17234 חלקי חלקות: 78.

גוש: 17776 חלקות במלואן: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 29, 47, 48, 49, 50, 55.

גוש: 17776 חלקי חלקות: 30, 52, 57.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה לצורך הסדרת חרגיות בנייה מהיתר.

מטרת התכנית:

התאמת זכויות בנייה לקיים בפועל ותוספת שטחי שירות למבנים קיימים ברחוב הזהב-עפולה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת יעודי קרקע תוך הגדלת שטח ציבורי פתוח ושביל להולכי רגל.
2. התאמת זכויות בנייה (שטח עיקרי) וחלוקתם באופן שוויוני בין 46 דירות קיימות לצורך הרחבות ובניית מ.מ.דים.
3. קביעת שטחי שירות (18.5 מר).
4. קביעת קווי בנין ומס' קומות בהתאם.
5. מתן הוראות בינוי ועצוב אדריכלי כתנאי למתן היתרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/3/2016 ובילקוט הפרסומים 7225, התשע"ז, עמ' 4285, בתאריך 9/3/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים. www.pnim.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

261-0353417

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים לדיוור מיוחד**בכפר מנדא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 261-0353417 גרסת: הוראות - 27 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בתנאי: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 9922

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא .

שכונת מגורים קיימת בחלק הדרומי בכפר מנדא .

קואורדינטה X: 224742

קואורדינטה Y: 745660

גושים וחלקות:

גוש: 17565, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים לדיוור מיוחד בכפר מנדא.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מגורים א לדיוור מיוחד ושטח פרטי פתוח. קביעת התכליות והשימושים המותרים ליעוד הקרקע השונים. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

216-0323808

שם התכנית: ג/22698 - הגדרה מחדש ייעוד קרקע**וזכויות בנייה, שינוי בקווי בניין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מפורטת מס': 216-0323808 גרסת: הוראות - 10 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 2025

כפיפות ג/ 12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: שכ נוף טליה .

שכונת נוף טליה, צפת

קואורדינטה X: 247880

קואורדינטה Y: 764311

מרחבי תכנון גובלים:**גושים וחלקות:**

גוש: 13697, מוסדר, חלקי חלקות: 89.

מגרשים:

13 בהתאם לתכנית ג/ 2025

קביעת הוראות וזכויות בנייה.

גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0341073-261

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים
ומסחר במגרש 16/3 – אעבלין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0341073-261 גרסת: הוראות – 5 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 984

שינוי ג/ 6794

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אעבלין.

גרעין הכפר אעבלין

גושים וחלקות:

גוש: 12208, מוסדר, חלקי חלקות: 16.

קואורדינטה X: 218141

קואורדינטה Y: 747182

מגרשים:

16/3 בהתאם לתכנית גא/מק/04/16

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים מעורב במסחר לצורך הוספת שימושים מסחריים במגרש מגורים מאושר

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומסחר

קביעת קווי בנין כפי שמסומן בתשריט מצב מוצע

קביעת שטחי הבנייה המירביים באזור מגורים ומסחר ל-305%

מתוכם 172% (43% מסחר + 129% מגורים) שטחים עיקריים ועוד

48% שטחי שירות ועוד 85% שטחי שירות לצורך קומת חניה

תת-קרקעית.

שינוי בהוראות בנייה.

קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7327, התשע"ו, עמ' 9321, בתאריך 24/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/21532

שם התכנית: הסדרת תוואי דרכים – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/21532

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7025

שינוי ג/ 18990

שינוי ג/ 9915

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם

גושים וחלקות:

גוש: 10282 חלקות במלואן: 59.

גוש: 10282 חלקי חלקות: 10, 17, 30 – 32, 60, 67.

קואורדינטה X: 215780

קואורדינטה Y: 745160

מטרת התכנית:

התאמת דרכים למצב הקיים בפועל.

עיקרי הוראות התכנית:

1. התאמת הדרכים לבנייני הקיים והמאוסר.

2. קביעת רוחבי דרכים.

3. הגדרת קווי בנין בהתאם לבנייני הקיים.

4. התאמת הדרכים לתשריט חלוקה מאושר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/1/2015 ובילקוט הפרסומים 6956, התשע"ה, עמ' 2399, בתאריך 30/12/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאלים
הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת והודעה מתוקנת בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 18092 / ג

שם התכנית: שמורת טבע ויערות אלונים

נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 18092 שפורסמה בעיתונים וכי בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, מופקדת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים תכנית מפורטת מס' ג/ 18092 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	משצ/ 40
שינוי	ג/ 3369
שינוי	ג/ 4084
כפיפות	תמא/ 22 / 4
כפיפות	תמא/ 34 / 3 ב
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אלונים.

קואורדינטה X: 217000

קואורדינטה Y: 738000

גושים וחלקות:

- גוש: 10343 חלקי חלקות: 5.
גוש: 10345 חלקי חלקות: 23, 41.
גוש: 10362 חלקי חלקות: 16.
גוש: 10363 חלקי חלקות: 11 – 12.
גוש: 10364 חלקי חלקות: 8.
גוש: 10365 חלקות במלואן: 1.
גוש: 10365 חלקי חלקות: 21, 24, 26 – 28.
גוש: 10371 חלקי חלקות: 2 – 3.
גוש: 10372 חלקות במלואן: 28, 36 – 37, 40, 52.
גוש: 10372 חלקי חלקות: 59.
גוש: 10593 חלקי חלקות: 178, 301.
גוש: 11364 חלקי חלקות: 1.
גוש: 11365 חלקות במלואן: 18 – 19.
גוש: 11365 חלקי חלקות: 17.
גוש: 11376 חלקי חלקות: 63, 65, 67.
גוש: 11379 חלקות במלואן: 11.
גוש: 11379 חלקי חלקות: 5, 10, 12, 15, 25 – 26, 32, 36 – 37.
גוש: 12182 חלקי חלקות: 19.
גוש: 12183 חלקי חלקות: 10.
גוש: 12311 חלקי חלקות: 3.
גוש: 12312 חלקות במלואן: 11, 15, 20.
גוש: 12312 חלקי חלקות: 9, 10, 12 – 14, 16 – 18, 21, 22, 28, 34, 42.
גוש: 12321 חלקי חלקות: 224.
גוש: 12322 חלקות במלואן: 18, 40.
גוש: 12322 חלקי חלקות: 3, 5, 9 – 12, 14, 15, 16, 44, 46, 50, 51.
גוש: 12323 חלקות במלואן: 6.

- גוש: 12323 חלקי חלקות: 2 – 4, 7 – 8.
גוש: 17581 חלקות במלואן: 33 – 34, 44.
גוש: 17581 חלקי חלקות: 32, 33, 39 – 43, 45, 46, 75, 90, 93, 96, 100.
גוש: 17582 חלקות במלואן: 8, 18, 21.
גוש: 17582 חלקי חלקות: 9 – 12, 14 – 16, 20, 25.
גוש: 17583 חלקי חלקות: 6 – 7.
גוש: 17584 חלקי חלקות: 1, 10, 58, 60.
גוש: 17586 חלקי חלקות: 2, 20.

מטרת התכנית:

הרחבת שטח שמורת טבע אלונים אבא לפי חוק הגנים הלאומיים שמורות טבע אתרים לאומיים ואתרי הנצחה בתשנ"ח-1998 ולפי חוק התכנון והבנייה בתשכ"ה-1965.
שמירת ערכי טבע נוף ומורשת בשטח התכנית כמרחב משולב של שמורות טבע יערות שטחי מרעה תוך טיפוח השטחים הפתוחים לרווחת הציבור ליעד שטח ליערות על פי תמ"א 22 להסיוף ולהרחיב שטחי יער נטע אדם קיים ויער טבעי לשימור שאינם כלולים בתמ"א 22.
שינוי שטחי יער בתמ"א 22 ליעד שמורת טבע ולחילופן שינוי שטחי שמורות לשטחי יער בהתאם ליעודי תמ"א 22 תוך התאמה למצב הפיזי קיים בשטח

עיקרי הוראות התכנית:

להסדיר את השטח למטיילים על ידי פיתוח חניוני יום, שבילי הליכה, שבילי אופנים ושבילי סוסים.
לדייק ולפרט שטחים על פי תמ"א 8 תמ"א 35 תמ"מ 2/9
לדייק ולפרט שטחים על פי תמ"א 22 לשטחי יער לסוגיו
להגדיר את התכליות והשימושים המותרים בכל ייעוד קרקע לקבוע הוראות בנייה והנחיות למתן היתרים לבנינו ופיתוח מינימלי

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555, העתק התנגדות יומצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0231415

שם התכנית: שינוי במיקום טובה ושינוי בהוראות

זכויות בנייה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0231415 גרסת: הוראות – 17 תשריט – 16
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 שינוי ג/ 5507
 שינוי ג/ 11904
 כפיפות תממ/ 2 / 9
 כפיפות תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ריינה.
 בצד המערבי של ריינה.

גושים וחלקות:
 גוש: 17511, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 18.
 קואורדינטה X: 228300
 קואורדינטה Y: 736100

מטרת התכנית:
 שינוי במיקום סובה ושינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
 שינוי ייעוד ממגורים ומסחר למגורים ב', לדרך מוצעת ולדרך משולבת, הגדלת זכויות בנייה בשטח עיקרי ובשטח שירות.
 הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7235, התשע"ו, עמ' 4668, בתאריך 29/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
262-0338475

שם התכנית: ג/22565 שינוי תוואי דרך מס' 4 בסכנין
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 262-0338475 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 6
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 12081
 שינוי ג/ ל/ 10 / 07 / 12906
 שינוי ג/ ל/ 26 / 11 / 12906
 שינוי ג/ 668
 שינוי ג/ 2502
 שינוי ג/ 6671

כפיפות ג/ 12906
 כפיפות ג/ 12735
 כפיפות ג/ 9169

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: סחנין.

במערב דרום סכנין מזרחית לב"ס אלביאן
 קואורדינטה X: 227047
 קואורדינטה Y: 752130

גושים וחלקות:
 גוש: 19319, מוסדר, חלקי חלקות: 21, 116, 117, 118, 133, 141, 145.

מטרת התכנית:
 תיקון תוואי דרך מס' 4 לתוואי המאושר לפני אשור תכנית 12735/ג.

עיקרי הוראות התכנית:
 1. שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב'.
 2. שינוי ייעוד ממגורים ב' לדרך מוצעת.
 3. תוספת זיקת הנאה בתא שטח מס' 200.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחנין טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
255-0393256

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה איזור תעשייה מעיליא
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 255-0393256 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 11
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 שינוי ג/ 17232
 כפיפות תמא/ 35
 כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4
 כפיפות תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

במזרח איזור התעשייה מעיליא, „ מדרום מזרח לישור.

קואורדינטה X: 225204

קואורדינטה Y: 769752

מרחבי תכנון גובלים: מעלה נפתלי.

גושים וחלקות:

גוש: 18376, מוסדר, חלקי חלקות: 38.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, תספת קומה, שינוי בגובה המבנה הגדרת תכליות וזכויות לשימוש למסחר והגדלת תכנית למגרש באיזור התעשייה מעיליא

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה מ-80% ל-115%: עיקרי מ-70% ל-91% שטחי שירות מ-10% ל-24%
2. תוספת קומה נוספת: מוצע 2 קומות מתחת למפלס הכניסה וקומה נוספת מעל מפלס הכניסה סכ"ה 3 קומות
3. הגדלת תכנית קרקע מ-40% ל-45%
4. שינוי בגובה הבניין מ-8 מ' ל-14 מ'
5. קביעת הוראות ושטחי בנייה לשטח מסחר ומשרדים.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-דג מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשס"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

258-0355180

שם התכנית: הקמת שכונת מגורים דרומית לישור פקיעין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 258-0355180 גרסה: הוראות – 22 תשריט – 18

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / 5328

שינוי / 7995

שינוי / 3232

שינוי / 19621

שינוי / 400 – צפון

שינוי / 12637

אישור ע"פ תמ"מ תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרומית לישור פקיעין.

קואורדינטה X: 215000

קואורדינטה Y: 745200

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19092 חלקות במלואן: 22.

גוש: 19092 חלקי חלקות: 19, 21, 23, 25, 24, 102, 103.

גוש: 19093 חלקות במלואן: 104, 105, 106, 107, 109, 110.

גוש: 19093 חלקי חלקות: 103, 108.

גוש: 19094 חלקות במלואן: 83, 84, 86, 117.

גוש: 19094 חלקי חלקות: 78, 79, 80, 81, 100, 101, 109, 110, 115,

116, 118, 119, 120, 121.

גוש: 19100 חלקי חלקות: 1, 22, 37, 38, 39.

גוש: 19101 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,

15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 34, 35, 81, 82, 83, 84, 85,

86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 98.

גוש: 19101 חלקי חלקות: 5, 21, 27, 28, 78, 95.

גוש: 19102 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 20, 21, 22, 23,

24, 25, 28, 29.

גוש: 19102 חלקי חלקות: 9, 10, 26, 27, 31, 65, 66, 69.

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים דרומית לישור פקיעין.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח ללא תכנון מפורט לאזור מגורים, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח, התווית דרכים ושבילים.

קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.

קביעת הוראות בנייה: צפיפות, מרווחי בנייה, גובה מבנים.

קביעת הנחיות והוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

קביעת הוראות פיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים כגון

דרכים, בינוי, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'.

קביעת השלבים וההתניות לביצוע.

קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0168468

שם התכנית: מגרש 198 – שחמון רובע 6, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0168468 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / מק' 417

שינוי 2 / 03 / 214

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך הבשמים 164, אילת

קואורדינטה X: 193075

קואורדינטה Y: 383420

גושים וחלקות:

גוש: 40130, מוסדר, חלקות במלואן: 93.

מטרת התכנית:

בתכנית זו מבוקשות: תוספת זכויות בנייה, ערכון מפלס הכניסה הקובעת לבניין ומס' הקומות, שינוי קו בניין לבריכת שחיה וחדר מכונות, ושינוי נקודתי בקו בניין תת קרקעי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי זכויות הבנייה:

שטח עיקרי מותר: 180.00 מ"ר.

מוצע: 359.82 מ"ר.

שטח שירות ללא שינוי.

2. ערכון מפלס הכניסה הקובעת לבניין:

מאושר: מפלס הכניסה הקובעת +77.00

מוצע: מפלס הכניסה הקובעת +81.30 (0.00) ללא שינוי גובה אבסולוטי.

3. מס' הקומות:

מאושר:

3 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת (על פי תכנית מס' 2 / מק' 417)

מוצע בתכנית זו ועל פי נספח הבינוי:

קומה מתחת למפלס הכניסה הקובעת וקומה מעל מפלס הכניסה הקובעת.

4. שינוי קו בניין לבריכת השחיה וחדר מכונות:

מאושר: 2.0 מ'

מוצע: 1.0 מ'

5. שינוי נקודתי בקו בניין תת קרקעי:

מאושר:

קו בניין קידמי: 2.0 מ'

קו בניין צדדי: 2.0 מ'

קו בניין אחורי: 4.0 מ'

מוצע:

קו בניין קידמי: 2.0 מ'

קו בניין צדדי: 2.0 מ'

קו בניין אחורי: 4.0 מ'

קו בניין אחורי תת קרקעי: 2.0 מ' לחצר אנגלית בלבד כפי שמסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אילת, חשיבת הגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0184283

שם התכנית: רובע 6 שחמון-מתחם הטילת הדרומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0184283 גרסת: הוראות – 19 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 03 / 214

שינוי 2 / מק' 436

שינוי 2 / מק' 417

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: אח"י אילת .

רח' אח"י אילת 33-5 (אי זוגיים)

רח' אח"י אילת 89-85 (אי זוגיים)

התוכנית תחומה בדרך 53

ובמזרח במגרש 125

קואורדינטה X: 192950

קואורדינטה Y: 383400

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40130 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4.
גוש: 40130 חלקי חלקות: 132, 133.

מגרשים:

612 בהתאם לתכנית 2/ מק/ 417
1 בהתאם לתכנית 214/03/2
78 בהתאם לתכנית 214/03/2
7 בהתאם לתכנית 2/ מק/ 436
1 בהתאם לתכנית 2/ מק/ 436

מטרת התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב' (על פי מבא"ת).
2. תוספת זכויות בנייה עיקריות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד תא שטח 01 בתכנית 2/מק/436 ממגורים א' למגורים ב'.
2. תוספת זכויות הבנייה עיקריות למגורים (להגדלת שטח הדירות וללא הגדלת כמות יח"ד)
3. בתא שטח 1 תוספת של כ"888 מ"ר עיקרי.
4. בתא שטח 2 תוספת של כ"1,372 מ"ר עיקרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת, טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0301416

שם התכנית: מגרש 286 רובע 6, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0301416 גרסת: הוראות – 13 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 2/ מק/ 417
שינוי 2/ 03/ 214

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: קינמון 12.

קואורדינטה X: 193200

קואורדינטה Y: 383650

גושים וחלקות:

גוש: 40129, מוסדר, חלקות במלואן: 134.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי במגבלות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין לכריכה בגבול עם מגרש שכן – מאושר 2 מטר, מוצע 1 מטר.
2. תוספת זכויות בנייה של 180 מ"ר לשטח עיקרי – מאושר 180 מ"ר, מוצע 360 מ"ר
3. תוספת מרפסת ומצללה מעל החניה המקורה עד קו בנין 0.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת, טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0163626

שם התכנית: מגרש 52 שכונת אבני חן אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0163626 גרסת: הוראות – 14 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 2/ 03/ 152/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: טופז 9.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40124 חלקות במלואן: 54.

גוש: 40124 חלקי חלקות: 55.

גושים ושינויים:

גוש נוכחי: 40124 – גוש ישן: 40007.

קואורדינטה X: 194769

קואורדינטה Y: 384537

מטרת התכנית:

תוספת זכויות ושינוי במגבלות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

(1) שינוי זכויות הבנייה: שטח עיקרי מאושר: סה"כ 40% (231.6 מ"ר).

מוצע: 320.0 מ"ר מעל לכניסה הקובעת (תוספת של 88.4 מ"ר) ו-60.0 מ"ר מתחת לכניסה הקובעת.

שטח שירות מאושר: 10.0 מ"ר למקלט + 30.0 מ"ר למרתף (גובה מרבי 2.2 מ')

מוצע: 10.0 מ"ר מעל לכניסה הקובעת + 20.0 מ"ר מתחת לכניסה הקובעת למקלט.

(2) שינוי תכנית: מאושר: עד 30%, מוצע: 35% משטח תא שטח.

(3) שינוי מרווחי קווי בנייה: קו בניין צדדי (שמאלי) – מאושר: 5.0 מ', מוצע: 4.5 מ', (3.0 מ' נקודתי לגגון).

קו בניין קדמי – מאושר: 8.0 מ', מוצע: 7.5 מ' ו-4.5 מ' למרפסת מקורה.

קו בניין צדדי (ימני) – מאושר: 5.0 מ', מוצע: 5.0 מ' ו-3.0 מ' למרפסת מקורה.

הגדרות קווי בנייה לבריכה וחדר מכונות: עפ"י המסומן בתשריט, קו בניין תחתי 1.0 מ'.

(4) שינוי מפלס ה-0.00: מאושר עפ"י תכנית בינוי +17.50, מוצע: 18.37+ (עפ"י היתר בנייה).

(5) גובה מרבי לבנייה: מאושר: 7.0 מ' לגג שטוח ו-8.0 מ' לגג רעפים (הגובה האבסולוטי 25.50+).

מוצע: 8.4 מ' = 25.90+ לגג שטוח ולגג רעפים. כמסומן בנספח בינוי.

(6) שינוי בהוראות בינוי:

א. גגות – ביטול דרישה ל-60% גגות רעפים.

ב. מרתף – מאושר: "שטח מרתפים שהגובה לא יעלה על 2.20 מ', שטחו לא יכלול בחישוב אחוזי הבנייה המותרים למגורים.

במקרה שגובהו יעלה על 2.20 מ', כל חלק שיעבור את הגובה המותר יכלול בחישוב אחוזי הבנייה המותרים למגורים (40%).

לא תותר גישה מהמרתף לחצרות החיצוניים,"

מוצע: תותר גישה חיצונית לקומת המרתף וגובה מרתף עד 2.5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/6/2016 ובילקוט הפרסומים 7283, התשע"ז, עמ' 7750, בתאריך 14/6/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795.

וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

616-0360586

שם התכנית: הפרדת מגרש מנחלה, משפחת שגיא,**כפר ורבורג**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס': 616-0360586 גרסת: הוראות – 16 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 112 / 03 / 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ורבורג רחוב: המייסדים.

קואורדינטה X: 174300

קואורדינטה Y: 624900

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 2746 חלקות במלואן: 14.

גוש: 2749 חלקי חלקות: 38.

מטרת התכנית:

הקמת אזור מגורים א' (תא שטח מס' 230) וקביעת זכויות ומגבלות בנייה כמפורט בסעיף 2.2 לחלן.

עיקרי הוראות התכנית:

א. פיצול אזור מגורים בישוב חקלאי, ע"י יצירת מגרש מגורים א' (תא שטח מס' 230) ותא שטח ביעוד מגורים בישוב כפרי (תא שטח מס' 18A).

ב. קביעת שטחי הבנייה המרביים באזור מגורים א' (תא שטח מס' 230).

ג. קביעת שטחי הבנייה המרביים באזור מגורים בישוב כפרי (תא שטח מס' 18A).

ד. קביעת הוראות לתשתיות ותנאים למתן היתרי בנייה.

ה. קביעת הוראות, הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, באר טוביה טלפון: 08-8503404

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0268656**שם התכנית: מגרש מגורים רח' העליה 1642/2 דימונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0268656 גרסת: הוראות – 15 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0268656**שם התכנית: מגרש מגורים רח' העליה 1642/2 דימונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0268656 גרסת: הוראות – 15 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 23 / 101 / 02 / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: דימונה, רחוב: העליה 1642/2 דימונה

גושים וחלקות:
גוש: 39519, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 64.
קואורדינטה X: 204010
קואורדינטה Y: 552734

מטרת התכנית:
הסדרת מצב קיים ע"י תוספת זכויות בנייה, הגדלת שטח תכסית ושינוי קו בניין בבניין מגורים קיים בדימונה

עיקרי הוראות התכנית:
1. הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות.
2. הגדלת שטחי שרות.
3. הגדלת שטח תכסית מירבית.
4. שינוי קו בניין צידי ואחורי.
5. הגדלת שטחים המיועדים למחסן, חניה ומקלט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7246, התשע"ז, עמ' 5154, בתאריך 10/4/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מצפה רמון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
613-0342915

שם התכנית: ביטול קטע כביש – א.ת. מצפה רמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 613-0342915 גרסת: הוראות – 5 תשריט – 4
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 4 / 101 / 02 / 27

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מצפה רמון, אזור תעשייה מצפה רמון

גושים וחלקות:
גוש: 39048, מוסדר, חלקי חלקות: 10.
קואורדינטה X: 181384
קואורדינטה Y: 504527

מטרת התכנית:

ביטול קטע דרך מס' 16 ו-17 וקביעת ייעוד קרקע שטח פרטי פתוח ללא קביעת זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול קטע דרך מס' 16 ו-17 וקביעת ייעוד קרקע שטח פרטי פתוח ללא קביעת זכויות בנייה וקווי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7299, התשע"ז, עמוד 8476, בתאריך 07/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, שד בן גוריון 8 מצפה רמון 80600 טלפון: 08-6586493, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
609-0263871

שם התכנית: מגרשים 701,702,716,717A,
נתיבות מערב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות מופקדת תכנית מפורטת מס': 609-0263871 גרסת: הוראות – 30 תשריט – 26

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 22 / מק / 2073
כפיפות 22 / 02 / 127

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: נתיבות.

נתיבות מערב, שכונה חדשה.
קואורדינטה X: 158683
קואורדינטה Y: 592056

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 39857 חלקות במלואן: 79, 90.
גוש: 39857 חלקי חלקות: 107.
גוש: 39858 חלקות במלואן: 32, 36, 37, 38, 39, 40.
גוש: 39858 חלקי חלקות: 52, 53.

מגרשים:

20 בהתאם לתכנית 22 / מק / 2073
4 בהתאם לתכנית 22 / מק / 2073

מסרת התכנית:

1. העברת זכויות בניה של מסחר ממגרשים למגורים ומסחר למגרשי מגורים ללא מסחר.
2. הגדלת מס' יחידות הדיוור
3. יצירת בינוי עם חזית מסחרית אורבנית אחידה כלפי הרחוב ל-4 מגרשים בתחום התכנית.
4. חילופי שטחים למגרש 717 ללא שינוי בשטח המגרש ע"י הקטנת דרך קיימת והגדלת השטח פ.
5. הגדרת קווי בנין למגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

- העברת שטח עיקרי ממסחר למסחר
1. העברת 445 מ"ר שטח עיקרי ממסחר ממגרש 701 למסחר 716.
 2. העברת 60 מ"ר עיקרי מסחר ממגרש 702 למסחר במגרש 716.
 3. העברת 385 מ"ר שטח עיקרי מסחר ממגרש 702 למסחר במגרש 717A.

העברת שטח עיקרי ממגורים למגורים.

1. העברת 1867 מ"ר עיקרי מגורים ממגרש 701 למגרש 716.
 2. העברת 1867 מ"ר עיקרי מגורים ממגרש 702 למגרש 717A.
- העברת שטחי שירות ממגורים למגורים.
1. העברת 620 מ"ר שירות למגורים מעל לקרקע ממגרש 701 למגרש 716.
 2. העברת 620 מ"ר שירות למגורים מעל לקרקע ממגרש 701 למגרש 717A.

העברת שטחי שירות ממסח שטחי שירות סחר.

1. העברת 420 מ"ר שטח שירות ממסחר ממגרש 701 למסחר 716.
 2. העברת 20 מ"ר שירות מסחר ממגרש 701 למסחר במגרש 717A.
3. העברת 460 מ"ר שטח שירות מסחר ממגרש 702 למסחר במגרש 717A.
 4. הגדלת יחידות דיוור מ-194 יחידות ל-240 יחידות (סה"כ 60 יחידות בכל אחד מארבעת המגרשים).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתיבות, שד ירושלים 4 נתיבות 80200 טלפון: 08-9938735

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית גת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0197780-606

שם התכנית: משפ' עמר רח' הר פאר 24 – קרית גת
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0197780-606

גרסת: הוראות – 12 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 9 / במ' / 124

כפיפות 4 / 41 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית גת רחוב: הר פאר 24, קרית גת

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 3061 חלקות במלואן: 16.

גוש: 3061 חלקי חלקות: 161.

קואורדינטה X: 179036

קואורדינטה Y: 613501

מסרת התכנית:

1. שינוי קווי בניה צדדי ואחורי.
2. הוספת שטחי בניה.
3. לאפשר הקמת בריכת שתיה פרטית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. המרת שטחי בניה המותרים בעליית גג (50 מ"ר) לבנייה בקומת קרקע ו/או בקומה א'.
2. הוספת שטחי בניה למטרות עיקריות (25 מ"ר).
3. הוספת שטחי בניה למטרות שרות (12 מ"ר לצורך ממ"ד).
4. שינוי קווי בנין צדדי ואחורי כמסומן בתשריט.
5. שינוי קו בנין אחורי לבריכת שחיה בלבד, 0.6 מ' במקום 4.0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/03/2016 ובילקוט הפרסומים 7204, התשע"ו, עמוד 3456, בתאריך 11/02/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית גת, קרית גת טלפון: 08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0222752-618

שם התכנית: מגרש 78 שכונה 7 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0222752-618 גרסת: הוראות – 6 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 17 / מק' / 2155

שינוי 7 / 03 / 263

שינוי 17 / 02 / 223 / 15

כפיפות 17 / 02 / 402

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רהט 78, שכונה 7

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 100623 חלקות במלואן: 42.
גוש: 100623 חלקי חלקות: 94, 95.
קואורדינטה X: 177514
קואורדינטה Y: 589349

מגרשים:

78 בהתאם לתכנית 263/03/7

מטרת התכנית:

קביעת זכויות בנייה לאזור מגורים א' ושינוי קווי בניין במגרש מס' 78 ש' 7 רהט

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש מס' 78 לשטח 100% שמתוכם 86.07% המהווים שטחים עיקריים ו-13.93% שטחי שירות.
- תוספת מבנה במגרש, עד 3 מבנים במגרש.
- תוספת קומה שלישית במגרש.
- שינוי קווי הבניין.
- קביעת התכליות, השימושים וההנחיות כלליות לתשתיות
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.
- תוספת מ"ד יח"ד ל-6 יח"ד במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/06/2016 ובילקוט הפרסומים 6974, התשעה, עמוד 3069, בתאריך 26/01/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 בארבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 189 / 03 / 12

שם התכנית: מאגר נוצה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 189 / 03 / 12

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	182 / 03 / 12
פירוט	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תמא / 4 / 14 / 73
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תמא / 4 / 14 / א / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ערבה דרומית, רום שלוחת נוצה.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 39102 חלקי חלקות: 3.

גוש: 39103 חלקי חלקות: 3.
קואורדינטה X: 213739
קואורדינטה Y: 451325

מטרת התכנית:

הקצאת שטח למאגר מים המיועד לאספקת מים לשתייה ולחקלאות לאחר מיהול המים, למתקנים הנלווים למאגר, ולהתווית דרך גישה למאגר.

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד שטחים למתקן הנדסי ולקרקע חקלאית עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
- קביעת זכויות, שימושים, הוראות ומגבלות בנייה.
- קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי ואמצעים להגנה על הסביבה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/9/2016 ובילקוט הפרסומים 7320, התשעו, עמ' 9056, בתאריך 15/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 בארבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טלפון: 08-6355819, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מיתר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

615-0309237

שם התכנית: בריכת מיתר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מיתר מופקדת תכנית מפורטת מס': 615-0309237 גרסת: הוראות – 26 תשריט – 22

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	264 / 03 / 11
פירוט	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תמא / 4 / 14 / 23
כפיפות	תמא / 22
כפיפות	תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מיתר.

יער מיתר מורחית לישוב מיתר

קואורדינטה X: 195457

קואורדינטה Y: 581482

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100001 חלקי חלקות: 36.

גוש: 100011 חלקי חלקות: 18.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לצורך הקמת בריכת מים המיועדים לשתייה, לשירות הישוב מיתר והסדרה סטטוטורית של מגדל תצפית קיים של קק"ל.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח יער נטע אדם קיים למתקן הנדסי.
- קביעת הוראות בדבר הקמת מגדל תצפית בתחום "יער נטע אדם קיים".
- קביעת התכליות והשימושים, זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת דרכים לטיפול נופי ושמירה על איכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מיתר, מיתר 85025 טלפון: 08-6517410

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0395079

שם התכנית: מגרש 140 שכ 6 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0395079 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7 / 03 / 325 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 140, שכ 6, ערערה בנגב

קואורדינטה X: 200620

קואורדינטה Y: 562400

גושים וחלקות:

גוש: 100786, מוסדר, חלקי חלקות: 131.

מגרשים:

140 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 325 א

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת מצב קיים ע"י הגדלת זכויות

בנייה ושינוי קווי בניין במגרש 140 שכ 6 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'

– הוספת קומה שלישית.

– הגדלת מס' יח"ד.

– קביעת התכליות והשימושים.

– קביעת הנחיות לתשתיות.

– קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

– קביעת זכויות, מגבלות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 16-11-54412

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת נדס כושר וספורט בע"מ, ח"פ 308255-51.

והמבקשת: אני טפיר, ע"י ב"כ עו"ד סיון סכן הכהן, מרח' שפירא 16, רמת גן 52506.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 23.11.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 1.2.2017 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 22.1.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

סיון סכן הכהן, עו"ד

באת כוח המבקשת

פ"ר 16-12-14151

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת כפר השעשועים רשת חנויות צעצועים בע"מ, ח"פ 0-236108-51.

והמבקשת: סחר עולמי יבוא בע"מ, ח"פ 7-443492-51, ע"י ב"כ עו"ד דוד מזור, מרח' המלאכה 23, ת"ד 11428, ראש העין.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 7.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 30.1.2017 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 16.1.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

דוד מזור, עו"ד
בא כוח המבקשת

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות הודעות על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

(1) שם האגודה: המפעל – אגודה שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006137-4.

המען: רח' המערבים 3, ירושלים.

תאריך רישום: י"ד בכסלו התשע"ז (14 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: יצרנות שירותים ותחבורה.

סוג משני: יצרנות.

(2) שם האגודה: אסיפי בר עבודות חקלאיות – אגודה שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006138-2.

המען: בית גוברין, ד"נ לכיש דרום 7937000.

תאריך רישום: י"ד בכסלו התשע"ז (14 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(3) שם האגודה: אחזקות קיבוץ העוגן – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006139-0.

המען: דואר העוגן 42880.

תאריך רישום: י"ד בכסלו התשע"ז (14 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(4) שם האגודה: גידולי שדה נירים – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006140-8.

המען: נירים, ד"נ הנגב 85125.

תאריך רישום: י"ח בכסלו התשע"ז (18 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(5) שם האגודה: יבולי איכות נירים – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006141-6.

המען: נירים, ד"נ הנגב 85125.

תאריך רישום: י"ח בכסלו התשע"ז (18 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(6) שם האגודה: אחזקות נירים (2016) – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006142-4.

המען: נירים, ד"נ הנגב 85125.

תאריך רישום: י"ח בכסלו התשע"ז (18 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(7) שם האגודה: תעשיות נירים – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006143-2.

המען: נירים, ד"נ הנגב 85125.

תאריך רישום: י"ח בכסלו התשע"ז (18 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

(8) שם האגודה: בר סחר מקבוצת מילובר – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006144-0.

המען: ד"נ אשרת 25201.

תאריך רישום: כ' בכסלו התשע"ז (20 בדצמבר 2016).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

כ' בכסלו התשע"ז (20 בדצמבר 2016)

אלה אלון

סגנית רשם האגודות השיתופיות

הודעה על שינוי סיווג אגודה

להלן נתונים בעניין האגודה:

שם האגודה: קיבוץ תובל.

מס' האגודה: 57-002581-7.

המען: תובל, ד"נ בקעת בית הכרם 25166.

תאריך רישום: י"ז באדר התשל"ט (16 במרס 1979).

סוג ראשי: חקלאות.

סוג משני: קיבוץ מתחדש.

י"ד בכסלו התשע"ז (14 בדצמבר 2016)

אלה אלון

סגנית רשם האגודות השיתופיות

צו פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרק והודעה לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות אני מצווה בזה על פירוק האגודה:
שם האגודה: אלעילאל – אגודה שיתופית חקלאית למי השקאה בכפר מנדא בע"מ.

מס' האגודה: 5-002638-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרר הכלכלה, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד-1984, נדרש כל בעל תביעה מהאגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום הודעה זו לפי המען הנ"ל.

בהתאם לסעיפים 46(2) ו-51 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר הכלכלה בתוך חודשיים ממועד פרסומו.

כ"א בכסלו התשע"ז (21 בדצמבר 2016)

מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

ג' טי אימג'ינג בע"מ

(ח"פ 513771071)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 02/09/2016 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את געדון טיבור, מרח' ברודצקי 64, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15/02/2017 בשעה 10:00, אצל עו"ד מיכל ליבן קובי, רח' מוהליבר 53, יהוד-מונוסון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

געדון טיבור, מפרק

וי.אן.אי.אל. אינטרנשיונל בע"מ

(ח"פ 513034066)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 02/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ולדיסלב נמירובסקי, מרח' הראשונים 3, בת ים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 09/03/2017 בשעה 10:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. ולדיסלב נמירובסקי, מפרק

אם. איי. אם השקעות בע"מ

(ח"פ 515451599)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 02/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה מרקו, מרח' י"ל פרץ 6, באר שבע, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 01/05/2017 בשעה 09:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. משה מרקו, מפרק

דואט מסגרות אומנותיות בע"מ

(ח"פ 513187831)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

קומדי סטור בע"מ

(ח"פ 511912701)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רעי מילר, מרח' ז'בוטינסקי 33, רמת גן 5251107, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רעי מילר, עו"ד, מפרק

ספורטסט 2004 בע"מ

(ח"פ 513515114)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 07/09/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שי יהושע סופר, מרח' רוטשילד 15, ראשון לציון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שי יהושע סופר, עו"ד, מפרק

אקונג'י השקעות בע"מ

(ח"פ 515250934)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 02/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יואב שפירא, מרח' רש"י 14, רעננה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יואב שפירא, מפרק

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 22/12/2016 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את שי ספקטור, מרח' כפר רות 4, כפר רות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 01/05/2017 בשעה 17:30, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי ספקטור, מפרק

ליזור הפצת מוצרי טיפוח ונקיון בע"מ

(ח"פ 510717614)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את שפרה אליאס, מרח' גלבוע 3, לוד, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שפרה אליאס, רו"ח, מפרקת

וירטו לאבס בע"מ

(ח"פ 515254696)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד סטיבן קנטור, מרח' הנחושת 4, תל-אביב-יפו 69710, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

סטיבן קנטור, עו"ד, מפרק

מובילי הכל לחקלאי בע"מ

(ח"פ 513462168)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד בכור מכלוף, מרח' שד' שאול המלך 35, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בכור מכלוף, עו"ד, מפרק

בראשית את מאירי נאמנות בע"מ

(ח"פ 513166439)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 01/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שי צוקרמן, מרח' הירקון 113, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שי צוקרמן, עו"ד, מפרק

ארץ הקייקים בע"מ

(ח"פ 511636177)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 03/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסי קוטיק, מכפר בלום, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יוסי קוטיק, מפרק

ע.ב. חברה לאחזקות וניהול בתי הארחה בע"מ

(ח"פ 511943573)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 03/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסי קוטיק, מכפר בלום, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יוסי קוטיק, מפרק

אסמי מאפים בע"מ

(ח"פ 514682483)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 02/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ליטל כהן, מרח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ליטל כהן, עו"ד, מפרקת

מריק ייזום ופיתוח בע"מ

(ח"פ 511623563)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מיכאל גלעד, מרח' הגפן 13, נווה ירק, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מיכאל גלעד, מפרק

שרידב השקעות בע"מ

(ח"פ 512768342)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 01/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד דוד גוטליב, מרח' דרך בגין מנחם 7, רמת גן 5268102, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דוד גוטליב, עו"ד, מפרק

חברה להחזקה של מניות בנאמנות עבור לקוח

במשרד עורכי דין משה רון בע"מ

(ח"פ 512513615)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 02/03/2017 בשעה 12:00, אצל המפרק, רח' מצפה 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

משה רפאל רון, עו"ד, מפרק

אודיוטון בע"מ

(ח"פ 512611682)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 01/03/2017 בשעה 18:00, אצל המפרק, רח' דרך יפו 51, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

איתי בוחניק, עו"ד, מפרק

מ. בצר יזום וניהול פרויקטים בע"מ

(ח"פ 512728957)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה

הנ"ל תתכנס ביום 02/04/2017 בשעה 10:00, במשרד עורכי דין רדיאנו בטאט ושות', רח' אלון יגאל 65, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

גיא בטאט, עו"ד, מפרק

יו.אס.אס פתרונות אבטחה בע"מ

(ח"פ 514783679)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16/02/2017 בשעה 10:00, במשרד אסרק ליבוביץ ושות', רח' דרך בגין 48, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

רון ליבוביץ, עו"ד, מפרק

דואלף בע"מ

(ח"פ 513515114)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16/02/2017 בשעה 10:00, במשרד עורך דין עמית ורד, רח' רוטשילד 15, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

שי יהושע סופר, עו"ד, מפרק

אגרויה בע"מ

(ח"פ 514671981)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17/02/2017 בשעה 12:00, אצל המפרק, רח' הירקון 113, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

שי צוקרמן, עו"ד, מפרק

ר.ב. טופז השקעות בע"מ

(ח"פ 514888510)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

תומר שגיא, מפרק

פיצה טו גו בע"מ

(ח"פ 2-287601-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.2.2017, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, רח' לאה גולדברג 25, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זאב שלו, מפרק

באליגם תקשורת בע"מ

(ח"פ 4-523715-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.2.2017, בשעה 10.00, אצל רו"ח שלומי לוי, רח' גיבורים 47, חדרה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רות לוי, עו"ד, מפרקת

תחנת דלק המילניום סנטר נצרת בע"מ

(ח"פ 6-285351-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.2.2017, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, רח' בילאל 71, נצרת 1652492, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סעיד טאטור, מפרק

גלובל קובלט בע"מ

(ח"פ 1-436022-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.2.2017, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' הדר 9,

תתכנס ביום 17/02/2017 בשעה 12:00, אצל המפרק, רח' הירקון 113, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי צוקרמן, עו"ד, מפרק

ג. י. פ. תעשיות שיש בע"מ

(ח"פ 511148751-51)

הודעה על כינוס אסיפת נושים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323(ב) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת נושים של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26/02/2017 בשעה 09:30, בחדר הישיבות במשרד עו"ד אהוד ויסמן, רח' הלסינקי 18, תל-אביב-יפו.

על סדר היום: פירוק מרצון של החברה ובחירת מפרק לחברה מטעם הנושים.

חיים פרקש, דירקטור

522.קו.איל בע"מ

(ח"פ 512607870-51)

הודעה על כינוס אסיפת נושים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת נושים של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19/02/2017 בשעה 12:00, אצל עו"ד דב אברמוביץ', הגן הטכנולוגי 1, ירושלים, לשם הגשת דוח מלא על מצב עסקיה של החברה עם רשימת נושיה ואומדן תביעותיהם.

דב אברמוביץ', עו"ד

בא כוח החברה

עדרות חניתה השקעות 1993 בע"מ

(ח"פ 1-186424-51)

הודעה על כינוס אסיפת נושים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323(ב) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפת נושים של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.1.2017, בשעה 10.00, במשרד ב"כ החברה, רח' ויצמן 2, בית אמות השקעות, קומה 18, תל אביב.

על סדר היום: פירוק מרצון של החברה ומינוי מפרק.

יובל דובב, עו"ד

בא כוח החברה

פויב סקילז בע"מ

(ח"פ 51-487528-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.2.2017, בשעה 18.00, אצל המפרק, רח' אחד העם 54, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד

רמת השרון 4727009, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהונתן ולד, מפרק

גב-ים למחסני ערובה בע"מ

(ח"פ 3-008176-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.2.2017, בשעה 9.30, במשרד עורכי הדין ש. פרידמן ושות', רח' אנדרי סחרוב 9, מגדלי מת"ם 1, ת"ד 15065, חיפה 31905, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יפעת מינצר קול, עו"ד, מפרקת

סאניפלס בע"מ

(ח"פ 2-302946-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.2.2017, בשעה 9.30, במשרד עורכי הדין ש. פרידמן ושות', רח' אנדרי סחרוב 9, מגדלי מת"ם 1, ת"ד 15065, חיפה 31905, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יפעת מינצר קול, עו"ד, מפרקת

פלסאון מפעלי מעגן מיכאל בע"מ

(ח"פ 6-039204-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.2.2017, בשעה 9.30, במשרד עורכי הדין ש. פרידמן ושות', רח' אנדרי סחרוב 9, מגדלי מת"ם 1, ת"ד 15065, חיפה 31905, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יפעת מינצר קול, עו"ד, מפרקת

שחר יובל סחר בינלאומי בע"מ

(ח"פ 8-353221-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 20.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את צ'רלס וולף, מרח' חביבה רייך 10, רעננה, טל' 052-3608480, למפרק החברה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושא או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.4.2017, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צ'רלס וולף, מפרק

מ.ג.ו. בראנדס בע"מ

(ח"פ 7-338387-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 20.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח עופר גולדשטיין, מרח' שארית ישראל 35, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושא או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.4.2017, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עופר גולדשטיין, ר"ח, מפרק

ניר לבני בע"מ

(ח"פ 4-462632-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 20.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח דניאל עשור, מרח' ביאליק 164, קומה 11, רמת גן, טל' 03-6103434, למפרק החברה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושא או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עטרים השקעות בע"מ

(ח"פ 2-463722-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 25.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שרון אביקור, מרח' אמנון ותמר 31/5, נתניה, טל' 054-4453339, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.4.2017, בשעה 10.00, במשרד המפרקת, רח' שוהם 5, מגדל פז 1, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרון אביקור, עו"ד, מפרקת

ה.ש. הגן שלי בע"מ

(ח"פ 1-452385-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 27.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד בן ברוך, מרח' כנפי נשרים 15, ירושלים, טל' 02-6520643, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.5.2017, בשעה 11.00, במשרד המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד בן ברוך, מפרק

ד.י.ו.י. (א.ר.י.) השקעות בע"מ

(ח"פ 3-371411-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.5.2017, בשעה 16.00, במשרד רואי חשבון בסון ושות', בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דניאל עשור, רו"ח, מפרק

דירה 2 בבנין 141 ב' בגבעת סביון בע"מ

(ח"פ 5-130883-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 25.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גדעון כהן, מרח' ז'בוטינסקי 33, רמת גן 52511, טל' 03-6134244, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.5.2017, בשעה 14.00, במשרדי המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גדעון כהן, עו"ד, מפרק

ע.ל. שיווק תוצרת חקלאית בע"מ

(ח"פ 9-480285-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 22.12.2016, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ליאור הרפז, מרח' אהוד מנור 4, באר יעקב, טל' 054-4727880, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.5.2017, בשעה 11.00, במשרדי המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליאור הרפז, מפרק

של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.11.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רון וייס, מרח' לילינבלום 30, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רון וייס, מפרק

אודל חברה לבניה בע"מ

(ח"פ 51-372905-3)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.11.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יניב גרידיש, ממושב דלתון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יניב גרידיש, מפרק

השחזות העמק בע"מ

(ח"פ 51-119818-6)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 11.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ניסים סבג, מרח' ארבע האמהות 22, עפולה, טל' 050-4600587, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ניסים סבג, מפרק

ממתקי אורניס בע"מ

(ח"פ 51-195582-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 11.12.2016, התקבלה

החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ניסים סבג, מרח' ארבע האמהות 22, עפולה, טל' 050-4600587, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ניסים סבג, מפרק

אדן סיגל בע"מ

(ח"פ 51-315410-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גדי יעקב, מרח' מעיין ברוך הרחבה 230, ת"ד 510, קריית שמונה, טל' 050-6865968, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גדי יעקב, מפרק

פלאפריק להשקעות בע"מ

(ח"פ 51-107514-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ליאורה קצנשטיין, מרח' יחיאל דרונר 19, תל-אביב-יפו, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ליאורה קצנשטיין, מפרקת

אשכרה (רעיונות) בע"מ

(ח"פ 51-418304-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 20.12.2016, התקבלה החלטה

המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ליאת ויגדור, אצל שבלת ושות', מרח' ברקוביץ' 4, תל אביב 6423806, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ליאת ויגדור, עו"ד, מפרקת

גירודיאם בע"מ

(ח"פ 51-148761-3)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד חיים ניר, מרח' ז'בוטינסקי 3, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חיים ניר, עו"ד, מפרק

פרלוק השקעות בע"מ

(ח"פ 51-402508-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן פרלוק, מרח' הדר 5, רמת גן 52446, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ערן פרלוק, מפרק

לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אמיר רוזנברג, מרח' ז'בוטינסקי 33, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 15 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אמיר רוזנברג, עו"ד, מפרק

24 תקשורת בע"מ

(ח"פ 51-458460-6)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 20.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אמיר רוזנברג, מרח' ז'בוטינסקי 33, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 15 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אמיר רוזנברג, עו"ד, מפרק

איי קומרס בע"מ

(ח"פ 51-545097-1)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ניבה דימור, מרח' לוי אשכול 100, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ניבה דימור, עו"ד, מפרק

איל – בן אחזקות בע"מ

(ח"פ 51-266733-8)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן

הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בהתאם לסעיף 69 לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967¹ (להלן – החוק), אני מודיע על פתיחת תיקים במסלול הפטר כמפורט להלן:

שם החייב	כתובת	הפטר	מספר התיק	סעיף 1169 לפי התנגדות לפי מועד אחרון להגשת	תאריך הדיון	מיקום הדיון	שעת הדיון
סלים טקו	האלה 45, בית עזרא	תל אביב	1986290980	20.12.2016	26.01.2017	לשכת הוצל"פ ראשון לציון	10:00 (עדכון מועד הדיון)
אייל ברוך תרנרי (עודכן שם החייב)	ויצמן 59, חולון	תל אביב	0199721331	26.03.2017	02.04.2017	לשכת הוצל"פ פתח תקווה	09:30
מאיה ליטבינוב	גד מכנס 33, נתניה	נתניה	1699722125	16.03.2017	30.3.2017	לשכת הוצל"פ נתניה	09:30
מיראל דגיב	מעפילי אגוז 59, תל אביב	נתניה	1699829101	16.03.2017	30.3.2017	לשכת הוצל"פ נתניה	11:30
רחלי פרץ	שב' רבי עקיבא 129, טבריה	נתניה	2099996103	16.03.2017	27.4.2017	לשכת הוצל"פ נתניה	09:30
דורון לוי	אילת 566, אילת	באר שבע	2399965100	25.03.2017	25.5.2017	לשכת הוצל"פ באר שבע	12:00
טטאינה צ'ורין	דרך מנחם בגין, 1172, טבריה	נצרת	0599912106	16.03.2016	24.04.2001	לשכת הוצל"פ נצרת	10:00
זכייה אבו חלא	ג'ולס	קריות	1399871082	22.03.2016	25.04.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
רמי באסילא	שפרעם	קריות	0298871128	15.03.2016	10.05.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
חמיס גרבאן	ג'סאר א' זרקא	קריות	1299973149	15.03.2016	17.05.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
יאנה בביצקי	דליה 2, נצרת עילית	קריות	0299504100	15.03.2016	24.05.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
אמינה אבו אלרוב	רויאל דוד 71, חיפה	קריות	0299956123	15.03.2016	12.06.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
בوتאינה עות'מאן	סכנין	קריות	0298255096	23.03.2016	13.06.2017	לשכת הוצל"פ קריות	09:00
אלכסנדרה אוחנה	שאול המלך 25, חיפה	קריות	0299291125	19.03.2016	27.06.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
חנניה אררי	אחד העם 5, נהריה	קריות	0298561050	15.03.2016	03.07.2017	לשכת הוצל"פ קריות	09:00
ואסף חמוד	כאבול	קריות	0298366138	15.03.2016	03.07.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00
דמיטרי מיוניקוב	האצל 17, חיפה	קריות	0299885106	15.03.2016	04.07.2017	לשכת הוצל"פ קריות	09:00
בוריס פולוי	יסמין 15, נצרת עילית	קריות	0297668114	23.03.2016	04.07.2017	לשכת הוצל"פ קריות	11:00

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשע"ה, עמ' 204.

שם החייב	כתובת	הפטר	מספר התיק	מועד אחרון להגשת התנגדות לפי סעיף 1169 לחוק	תאריך הדיון	מיקום הדיון	שעת הדיון
יצחק שמואל זיו	שבטי ישראל 22, חיפה	קריות	0299248093	15.03.2016	05.07.2017	לשכת הוצל"פ קריות	09:00
רבקה אביטן	שד' תל חי 7, אשדוד	תל אביב	0195326567	27.03.2017	13.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	10:00
סמר כנאענה	עראבה	תל אביב	0199210091	28.03.2017	14.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	9:00
דבורה מזרחי	כץ 96, פתח תקווה	תל אביב	0199289020	27.03.2017	13.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	11:00
אופיר אלמקייס	מושב נתיב הגדוד 606	תל אביב	0197761090	28.03.2017	14.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	10:00
אירינה גרימברג	חרוד 17, נצרת עילית	תל אביב	0199293409	28.03.2017	14.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	11:00
סלמאן חיים ראובן ראובן	ביאליק 25, יהוד (גיל הזהב)	תל אביב	0196776077	30.03.2017	06.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	13:00
כאלד מרעי	ערערה	תל אביב	0198778105	30.03.2017	07.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	13:00
מיכל כהן	זבולון 72, קריית אתא	תל אביב	0199168118	30.03.2017	13.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	13:00
אלכסנדרה בוגומז	גרונר דב 17, ירושלים	תל אביב	0199352001	02.04.2017	20.04.2017	לשכת הוצל"פ ראשון לציון	11:00
יצחק נשיא	חיים כהן 20, פתח תקווה	תל אביב	0197973112	02.04.2017	14.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	13:00
זרי כהן	המכבים 69, בני ברק	תל אביב	0199537046	02.04.2017	03.05.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	09:00 (ערכון מועד ומקום הדיון)
כהן יעקב	שטרן אברהם 11, תל אביב	תל אביב	0198704047	10.01.2017	26.02.2017	לשכת הוצל"פ פתח תקווה	11:00 (ערכון מועד ומקום הדיון)
רחל חג'ג'	עפרוני 13, ערד	תל אביב	0199057090	22.12.2016	05.03.2017	לשכת הוצל"פ פתח תקווה	11:00 (ערכון מועד ומקום הדיון)
מאיר גר	אילת 706, אילת	תל אביב	0199208102	06.01.2017	19.02.2017	לשכת הוצל"פ פתח תקווה	11:30 (ערכון מועד ומקום הדיון)

תומר מוסקוביץ
מנהל מערכת ההוצאה לפועל